



Aika 24.08.2026, klo 12:30

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

- § 216 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 217 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 218 Ylikylä - Nivankylä yleiskaavan muutos Olleronvaaran alueella**
- § 219 Asemakaavan muutos kortteli 5033, Ylikorvantie**
- § 220 Tonttien luovuttaminen - Metsäruusuntie - Korttelit 14006 ja 14007**
- § 221 Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen 11.5.2026 § 122 asuinrakennuspaikan nro 1. maanvuokrasopimuksen purkaminen Sinetästä päätökseen**
- § 222 Lausunto Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026–2034**
- § 223 Henkilöstö- ja talouskatsaus 1-7/2026**
- § 224 Pitkäaikaisen lainan nosto 2026**
- § 225 Sijoitustoiminnan ja varallisuuden hoidon raportti 1-6/2026**
- § 226 Määrärahamuutos vuoden 2026 talousarvioon / Elinvoimalautakunnan investointiprojektit**
- § 227 Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy yleispanттаussitoumuksen päivitys**
- § 228 Lausunto matkailijaveroa koskevasta lainsäädäntöesityksestä**
- § 229 Asianhallintaratkaisun hankinnan toteuttamisesta ja hankintatavasta päättäminen**
- § 230 Sopimushallinnan ohjeen muuttaminen**
- § 231 Kaupunginhallituksen vastine vuoden 2025 arviointikertomukseen**
- § 232 Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä / Ronkainen**
- § 233 Valtuustoaloite: Kaupungintalon remontin kustannukset**
- § 234 Valtuustoaloite: Esko-Juhani Tennilän mukaan nimettävä puisto, katu, kuja tai muu vastaava kohde**
- § 235 Valtuustoaloite: Ratkaisu pitkittyneisiin potilasjonojen purkamiseen**
- § 236 Valtuustoaloite Lisätään opinnäytetyöyhteistyötä**
- § 237 Valtuustoaloite: Laajan turvallisuustutkimuksen toteuttaminen**
- § 238 Valtuustoaloite suuremmasta väestönsuojasta**
- § 239 Valtuustoaloite Rovajärvi**
- § 240 Valtuustoaloite: Kylien turvallisuuden ja varautumisen suunnitelman laatiminen**



-
- § 241 Kuntalaisaloite Kaupunkien vetoomus ydinasekieltosopimukseen liittymiseksi
- § 242 Valtuustoaloite Ydinaseriisunta, vetoomuksen allekirjoittaminen
- § 243 Valtuustoaloite: Punaintupa, suojelun purku
- § 244 Valtuustoaloite Imetysmyönteisyyttä työpaikoille
- § 245 Valtuustoaloite: Kulttuuri- ja liikuntaedun korottaminen
- § 246 Valtuustoaloite: Suora aloiteoikeus nuorisovaltuustolle, vammaisneuvostolle ja vanhusneuvostolle
- § 247 Valtuustoaloite: Taksit kuriin
- § 248 Valtuustoaloite: Sinetän ja Muurolan neuvola- ja hammashoitopalvelut säilytettävä
- § 249 Kuntalaisaloite Rovaniemen kaupungin taloudellinen tilanne
- § 250 Kuntalaisaloite verenluovutus kaupungin työntekijöille työaikana
- § 251 Kuntalaisaloite: Rovaniemi alkaa osoittaa tukensa Ukrainan puolustustaistelulle ympärivuorokautisella liputuksella
- § 252 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus
- § 253 Kaupunginvaltuuston 8.6.2026 päätösten täytäntöönpano
- § 254 Ilmoitusasiat
- § 255 Ajankohtaiset asiat
- § 256 Elinvoimajohtajan viran virkavaalin vahvistaminen
- § 257 Teknisen toimialan toimialajohtajan irtisanoutuminen virasta
- § 258 Kaupunginjohtajan tavoite- ja arviointikeskustelu



Osallistujat

Susanna Viitala, puheenjohtaja
Kimmo Niukkanen, 1. varapuheenjohtaja
Petteri Pohja, 2. varapuheenjohtaja
Eeva-Maarit Kujala, sihteeri
Terhi Heikkilä
Elina Holm
Mari Jolanki
Heikki Luiro
Henri Ramberg
Sara Seppänen
Laura Tarvainen
Ilkka-Petri Vältalo
Heikki Autto
Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja
Mari Ikonen
Marja Jalonen, hallintosihteeri
Eemeli Kajula
Heikki Kontiosalo
Mikko Lindroos, kaupunginlakimies
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja



§ 216

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Viitala			
1. vpj Kimmo Niukkanen			
2. vpj Petteri Pohja			
Terhi Heikkilä			
Elina Holm			
Mari Jolanki			
Heikki Luiro			
Henri Ramberg			
Sara Seppänen			
Laura Tarvainen			
Ilkka-Petri Väitalo			
Eemeli Kajula			
Heikki Autto			
Heikki Kontiosalo			
Mari Ikonen			
Joonas Hänninen			
Eeva-Maarit Kujala			
Mikko Lindroos			
Heini-Tuuli Onnela			
Marja Jalonen			



§ 217

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ilkka-Petri Välitalo ja Henri Ramberg. Seuraavina vuorossa ovat Laura Tarvainen ja Elina Holm.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 31.8.2026. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 1.9.2026 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.rovaniemi.fi/paatoksenteko.

§ 218

Ylikylä - Nivankylä yleiskaavan muutos Olleronvaaran alueella

ROIDno-2026-1712

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Mäkitalo, kaavasuunnittelija, ville.makitalo@rovaniemi.fi

Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.pdf
- 2 Voimassa oleva yleiskaava rajauksella.pdf
- 3 Navigointikartta.pdf

Tekninen toimiala esittää Ylikylä-Nivankylä osayleiskaavan muutoksen käynnistämistä Olleronvaaran matkailupalvelu alueelle ja osittain Nivankylässä sijaitseville asuin- ja matkailupalveluiden alueille. Alueella on kaupunginvaltuuston 18.6.2018 hyväksymä Ylikylä-Nivankylä osayleiskaava.

Osayleiskaava muutoksen tavoitteena on tarkastella huonosti sijoittuvien rakentamattomien matkailupalveluille suunnattujen ja pientalovaltaisten rakennuspaikkojen sijoittumista paremmalle sijainnille, lähelle rakennettua yhdyskuntatekniikkaa. Muutoksessa on tarkoitus käsitellä myös alueen virkistyskäyttö ja alueen reittien sijoittuminen. Lisäksi tarkoituksena on tarkastella mahdollisuutta sijoittaa alueelle työntekijöiden asumista sekä tarkastella alueen liikenneyhteyksiä parantaen liikenneturvallisuutta. Rakentamaton alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja rakennetulle alueelle sijoittuu omistus- ja vuokratontteja. Alustava suunnittelualueen pinta-ala on noin 281 ha.

Edellä mainitut yleiskaava muutoksen tavoitteet tukevat Rovaniemen kaupunkistrategia 2040 linjauksia. Alueeseen kohdistuvilla maankäytön muutoksilla tuetaan yritysten toimintaedellytyksiä, kasvua ja kansainvälistymistä.

Osayleiskaavan muutoksesta on tarkoitus laatia suoraan rakentamista ohjaava (AKL44§) oikeusvaikutteinen yleiskaava. Osayleiskaava muutoksen laatii Rovaniemen kaupunki.

Yleiskaavan kaavaprosessista päättää kaupunginhallitus (hallintosääntö 29 §). Yleiskaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 28 §).

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Ylikylä – Nivankylä osayleiskaavan muutoksen liitteenä olevan rajauskartan mukaiselle alueelle. Yleiskaava muutos saatetaan vireille sekä valmisteluvaiheenkuulemista varten yleisesti nähtäville. Yleiskaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Tiedoksi

Kaavoitus

Tekninen lautakunta, § 165, 28.10.2025

Kaupunginhallitus, § 219, 24.08.2026

§ 219

Asemakaavan muutos kortteli 5033, Ylikorvantie

ROIDno-2025-4372

Tekninen lautakunta, 28.10.2025, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Björkbacka, maankäyttöinsinööri, jukka.bjorkbacka@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos asemakaavoituksen käynnistämisestä
- 2 Karttaliite.

Domus Arctica-säätiö sr on hakenut 25.9.2025 asemakaavan muutosta maanvuokrasopimuksella hallitsemilleen 5. kaupunginosan korttelin 5033 tontille 2, 3, 4, 5 ja 6

Hakijan tavoitteena on kiinteistön 698-5-5033-5 käyttötarkoituksen muuttaminen asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK) kerrosluvulla XII. Rakennusoikeuden lisäykseksi haetaan noin 4500 krs-m². Kiinteistölle on tarkoitus toteuttaa uudisrakentamisena asuinkerrostalo opiskelija-asuinnoiksi. Pysäköintipaikat on tarkoitus sijoittaa joustavasti korttelin 5033 alueelle.

Voimassa olevassa asemakaavassa tontin 5 käyttötarkoitus on Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolle voidaan sijoittaa myös julkisia lähipalveluja (K-3). Tontit 2, 3 ja 4 ovat voimassa olevassa asemakaavassa asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK) ja tontti 6 on Autopaikkojen korttelialue (LPA-1 , jolle voidaan sijoittaa tonttien 4 ja 5 autopaikkoja.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla säätiön kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat asemakaavan muutokselle. Sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen sopimusaluetta koskevan maanvuokrasopimuksen uudistamisesta Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen asemakaavoituksen käynnistämisestä.

Päätös

Tekninen lautakunta kuuli asiassa maankäyttöinsinööri Jukka Björkbackaa.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 219

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Heikkinen, maankäyttöasiantuntija, lasse.heikkinen@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutos 240626
- 2 Navigointikartta
- 3 Vuorovaikutuslomake
- 4 Kaavaehdotusta havainnoivat kuvat_3
- 5 Kaavaselostus_Ylikorvantie

Taustaa

Kaupunki on selvittänyt tarvetta vuokra-asuntotuotantoon sekä eri kohteita KAS-asunnot Oy:n sekä Domus Arctica -säätiö sr:n kanssa. Toimenpiteinä on käynnistetty asemakaavan muutoksia Palkisentiellä, Poropolulla, Yliopistonkadulla sekä Ylikorvantiellä. Toimenpiteet tukevat suoraan kaupunkistrategian mukaisia tavoitteita ja kohtuuhintaisen asuntotuotannon edistämisen kärkihanketta.

Asemakaavan muutos sijoittuu 5.kaupunginosan korttelin 5033 tonteille 2-6, osoitteessa Ylikorvantie 24,26,28 ja 30. Asemakaavamuutoksella on tarkoitus tutkia, voidaanko käyttötarkoituksen muuttamisella sijoittaa kiinteistölle 698-5-5033-5 asuinkerrostalo opiskelija-asunnoiksi sekä sijoittaa pysäköintipaikat joustavasti korttelin 5033 alueelle huomioiden piha- ja oleskelualueiden riittävyys ja monipuolisuus.

Vireilletulo

Kaavoituspäällikön päätöksellä 14.10.2025 §17 on päätetty käynnistää asemakaavan muutoksen 5.kaupunginosan korttelin 5033 tonteille 2-6, osoitteessa Ylikorvantie 24,26,28 ja 30. Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille lehtikuulutuksella Lapin Kansassa 12.11.2025, osallistumis- arviointisuunnitelmaan on voinut tutustua 13.-26.11.2025 välisenä aikana Osviitassa ja kaupungin internetsivujen Kaavatorilla. Vireilletulon aikana jätettiin yksi mielielipide (*vuorovaikutuslomake*).

Valmisteluvaihe

Voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan muutosluonnokset pidettiin 30.4.-15.5.2026 valmisteluvaiheen kuulemista varten nähtävillä palvelupiste Osviitassa sekä Kaavatorilla. Valmisteluvaiheen kuulemisesta ja nähtävillä pidosta ilmoitettiin lehtikuulutuksella Lapin Kansassa 29.4.2026. Nähtävillä olon aikana jätettiin 5 mielipidettä ja lisäksi Lapin pelastuslaitos on jättänyt ehdotusvaiheen valmistelun ohessa pyydetyn lausunnon (*vuorovaikutuslomake*).

Hakijan tavoitteiden pohjalta laaditussa asemakaavaluonnoksessa korttelin 5033 tontin 5 käyttötarkoitus muutetaan asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Muutoksen tavoitteena on mahdollistaa tontin rakentaminen asumiskäyttöön ja lisätä näin helposti saavutettavien opiskelija-asuntojen tarjontaa.

Kaavaluonnoksessa esitetty ratkaisu poikkeaa merkittävästi voimassa olevasta asemakaavasta rakennusoikeuden ja kerrosluvun osalta. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin 5 käyttötarkoitus on liike- ja toimistorakennusten korttelialue (K-3), jolle voidaan sijoittaa myös julkisia lähipalveluja. Tontin nykyinen rakennusoikeus

on 600 k-m² ja sallittu kerrosluku kaksi (II). Kaavaluonnoksessa korttelin 5033 tontille 5 osoitetaan kaksitoistakerroksinen (XII) asuinkerrostalo. Rakennusoikeutta osoitetaan asuinkerrostalolle 5 100 k-m² ja talousrakennuksille 150 k-m². Rakennusoikeus mahdollistaa tehokkaan asuinkerrostalorakentamisen tontilla (tehokkuusluku e=3,39). Autopaikoitus osoitetaan joustavasti koko korttelin alueelle pysäköintialueen merkinnällä (p-1), mikä mahdollistaa pysäköinnin tarkoituksenmukaisen järjestämisen korttelin kokonaisuuden kannalta.

Kaavaluonnoksen perustelut

Rovaniemellä on tarve uusille kohtuuhintaisille vuokra-asunnoille. Asuntojen heikko saatavuus vaikuttaa osaltaan Rovaniemen houkuttelevuuteen ja vetovoimaan sekä työvoiman saatavuuden että opiskelijakaupunkina toimimisen näkökulmasta (LK 14.7.2025). Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan opiskelija-asuntojen rakentaminen Ylikorvantien alueelle, joka sijaitsee oppilaitosten välittömässä läheisyydessä sekä joukkoliikenneyhteyksien ja muun yhdyskuntarakenteen kannalta hyvin saavutettavalla alueella. Kaavaratkaisu tukee Rovaniemen kaupungin tavoitteita edistää täydennysrakentamista, monipuolistaa asuntotarjontaa sekä parantaa kohtuuhintaisten asuntojen saatavuutta.

Asemakaavamuutoksella korttelin 5033 tontin 5 käyttötarkoitus muutetaan asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Kaavaluonnoksessa tontille osoitetaan kaksitoistakerroksinen (XII) asuinkerrostalo. Rakennusoikeutta osoitetaan asuinkerrostalolle 5100 k-m² ja talousrakennuksille 150 k-m². Kaavaratkaisulla pyritään mahdollistamaan tontin tehokas hyödyntäminen opiskelija-asuntorakentamiseen ja lisäämään asuntojen tarjontaa Rantavitikan alueella. Alueella uusien kerrostalojen rakentamiseen soveltuvia vapaita rakennuspaikkoja on heikosti tarjolla, minkä vuoksi täydennysrakentamisessa on perusteltua tarkastella myös tavanomaista korkeampaa rakentamista. Korkeampi rakentaminen mahdollistaa tontille merkittävästi suuremman määrän uusia asuntoja kuin matalampi rakentaminen. Kaavaratkaisussa pysäköinti osoitetaan joustavasti koko korttelin alueelle pysäköintialueen merkinnällä (p-1), mikä mahdollistaa pysäköinnin tarkoituksenmukaisen järjestämisen korttelin kokonaisuuden kannalta. Ratkaisussa on huomioitu piha- ja oleskelualueiden riittävyys sekä alueen toiminnallinen kokonaisuus.

Lausunnot, mielipiteet ja muistutukset

Asemakaavamuutoksesta on saapunut vireilletulovaiheessa yksi (1) mielipide ja valmisteluvaiheessa viisi (5) mielipidettä sekä yksi (1) lausunto. Saadut mielipiteet ja lausunto sekä niihin laaditut vastineet on koottu vuorovaikutuslomakkeeseen (*vuorovaikutuslomake*).

Palautteessa esitettiin huolta erityisesti rakentamisen korkeudesta sekä vaikutuksista kaupunkikuvaan ja ympäristöön. Kaavaratkaisun vaikutuksia kaupunkikuvaan, rakennettuun kulttuuriympäristöön ja ympäristöön on arvioitu tontinkäyttösuunnitelmien, rakennuksen havainnekuvien sekä varjostusvaikutusten perusteella. Valmisteluvaiheen aikana saadun palutteen pohjalta kaavaselistusta on täydennetty kaupunkikuvallisten vaikutusten ja rakennetun kulttuuriympäristön arvioinnin osalta. Lapin pelastuslaitoksen lausunnossa esitetyt pelastustoiminnan edellytykset huomioidaan jatkosuunnittelussa.

Kaavoituksen esitys



Kaavoitus esittää kaupunginhallitukselle, että 5.kaupunginosan kortteli 5033 tonteille 2-6 laadittu asemakaavamuutosluonnos hyväksytään 24.6.2026 päivätyn kaavakartan mukaisesti ehdotusvaiheen kuulemista varten. Asemakaava laitetaan AKL 65 §:n mukaisesti 30 vuorokaudeksi nähtäville Osviittaaan ja kaavatorille. Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 578 9283

maankäyttöasiantuntija Lasse Heikkinen
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi
puh. 040 630 5610

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että 5.kaupunginosan korttelin 5033 tonteille 2-6 laaditu, 24.6.2026 päivätty asemakaavaluonnos hyväksytään kaavaehdotukseksi ja asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville.

Tiedoksi

Hakija, kaavoitus

§ 220

Tonttien luovuttaminen - Metsäruusuntie - Korttelit 14006 ja 14007

ROIDno-2026-4019

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Björkbacka, maankäyttöinsinööri, jukka.bjorkbacka@rovaniemi.fi
Lauri Lehtinen, kiinteistömanageri, lauri.lehtinen@rovaniemi.fi

Liitteet

1 TARJOUSKILPAILU METSÄRUUSU
2 Sijaintikartta Metsäruusu
Verkkojulkisuus rajoitettu

Metsäruusun alueen asemakaavamuutos on tullut voimaan 29.11.2022.
Kaavamuutoksella on alueelle muodostettu mm seuraavat tontit:

- tontti 698-14-6-1, Metsäruusuntie 18 (Metsäruusun päärakennus)
- tontti 698-14-6-2. Metsäruusuntie 5 (Rivitalotontti)
- tontti 698-14-6-5, Metsäruusuntie (Metsäruusun päärakennuksen parkkialue)
- tontti 698-14-7-1. Metsäruusuntie 12 (Metsäruusun varastorakennus, entinen sikala)

Tontilla 698-14-6-1, Metsäruusuntie 18, sijaisee kaupungin omistama n. 1700 k-m² suuruinen (vanha emäntäkoulu) rakennus. Tontti on asemakaavassa osoitettu liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Tontilla 698-14-7-1, Metsäruusuntie 12, sijaitsee kaupungin omistama n. 434 k-m² suuruinen vanha sikalarakennus. Tontille on suojellun sikalarakennuksen lisäksi osoitettu liike- ja toimistorakennusten mukaista rakennusoikeutta 550 k-m². Rakennukset on asemakaavassa suojeltu merkinnällä sr-14 (Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta arvokas rakennus, jota ei saa purkaa eikä tehdä rakennuksen arvoa alentavia muutoksia. Korjauksia tehtäessä tulee pyrkiä alkuperäisiin rakenne- ja väriysoikeuksiin. Rakennuksessa tehtävistä korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.)

Tontti 698-14-6-2 on asemakaavassa osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi, jolla on pääkäyttötarkoituksen mukaista rakennusoikeutta 1740 k-m². Tontti 698-14-6-5 on asemakaavassa osoitettu autopaikkojen korttelialueeksi.

Rakennetut kiinteistöt ovat hallintosäännön mukaisesti tilapalveluiden hallinnassa ja rakentamattomat tontit ovat teknisten palveluiden hallinnassa. Luovutusmenettelyn ja päätöksenteon selkeyttämiseksi toimivallan jakaantuessa eri toimielimille sekä luovutusmenettely ja varsinainen luovutuspäätös tuodaan kaupunginhallitukselle.

Kaupungin tekninen toimiala on käynyt aluetta koskevaa markkinakeskustelua rakennusliikkeiden ja hotellitoimijoiden kanssa samanaikaisesti kun alueen kunnallistekniikkaa on rakennettu. Keskustelun perusteella rivitalorakentamiselle on selkeää kiinnostusta ja alue on houkutteleva. Liike- ja toimitilarakennusten tonteilla on todennäköisesti kiinnostusta ainakin majoitustoiminnoille. Toimistotiloille ei nykytilanteessa ole kysyntää.

Tontteja esitetään asetettavaksi avoimeen tarjouskilpailuun kokonaisuutena alla esitetysti:

- Tontti 698-14-6-1 (Metsäruusun päärakennus)
- Tontti 698-14-6-2 (rivitalotontti, vuokraus)
- Tontti 698-14-6-5 (Metsäruusun päärakennuksen parkkialue)
- Tontti 698-14-7-1 (Metsäruusun varastorakennus, entinen sikala)

Tarjouskilpailun perusteena on alueella olevat asemakaavalla suojellut rakennukset sekä asemakaavassa määrätyt yksityiskohtaiset rakentamistapaohjeet.

Tarjouskilpailun ajankohdaksi on esitetty 1.9.2026 - 31.12.2026. Tontit 698-14-6-1 (Metsäruusun päärakennus), 698-14-6-5 (Metsäruusun päärakennuksen parkkialue) ja 698-14-7-1 (Metsäruusun varastorakennus, entinen sikala) luovutetaan rakennuksineen ainoastaan myymällä.

Tontti 698-14-6-2 (rivitalotontti) luovutetaan vuokraamalla (5 % tarjoushinnasta). Asuntotontin vuokrasopimuksessa edellytetään yhtiöjärjestykseen ehtoa, jossa kielletään huoneistojen vuokraus alle 28 vrk ajaksi.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut sekä tilapalvelut ovat valmistelleet liitteenä olevan luonnoksen Metsäruusuntien rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR), liike- ja toimistorakennusten (K) ja autopaikkojen (LPA-3) tonttien tarjouskilpailusta.

Tarjoajan tulee esittää kaupungille tontin käyttö- ja rahoitussuunnitelma. Tarjouskilpailun tarkemmat ehdot ovat liitteenä olevassa kilpailuohjelmaluonnoksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Rovaniemen kaupunki myy tai vuokraa karttaliitteen 1 mukaiset tontit avoimen tarjouskilpailun perusteella seuraavin ehdoin:

- Kohteet luovutetaan yhtenä kokonaisuutena. Tontit luovutetaan korkeimman tarjouksen tehneelle, joka muutoin täyttää tarjousasiakirjojen vaatimukset. Kaupunki pidättää oikeudet tarjousten hyväksymiseen tai hylkäämiseen.
- AR-tontti 698-14-6-2 (rivitalotontti) luovutetaan vuokraamalla. Vuokrahinta määräytyy hyväksytyn tarjouksen perusteella ja on 5% tarjotusta kauppahinnasta. Tontin vuokra on sidottu elinkustannusindeksin pistelukuun 2339.
- AR-tontin vuokra-aika on 60 vuotta maanvuokralain 3. luvun ehdoin. Vuokrasopimuksessa edellytetään yhtiöjärjestykseen kieltoa huoneistojen alle 28 vrk vuokraamiselle.
- Kaupunginhallitus päättää tonttien ja rakennusten luovutuksesta tarjousten perusteella oheisen tarjouskilpailuluonnoksen mukaisesti.
- Muut tonttien luovutuksissa käytettävät ehdot ovat kaupunginhallituksen hyväksymät yleiset ehdot.

Tiedoksi

Tilapalvelukeskus Lehtinen, Paikkatieto- ja tonttipalvelut Uurtamo ja Björkbacka

Kaupunginhallitus, § 122, 11.05.2026

Kaupunginhallitus, § 221, 24.08.2026

§ 221

Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen 11.5.2026 § 122 asuinrakennuspaikan nro 1. maanvuokrasopimuksen purkaminen Sinetästä päätökseen

ROIDno-2026-1807

Kaupunginhallitus, 11.05.2026, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Uurtamo, tontti-insinööri, juha.uurtamo@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Kartta

Rovaniemen kaupunki on lähettänyt vuokralaiselle rakentamisvelvoitetta koskevan selvityspyynnön Sinetän osayleiskaava-alueen rakennuspaikasta nro. 1 sähköpostitse ja kirjeitse 9/2025. Vuokralainen on antanut selvityksen määräaikaan mennessä. Vuokralainen pyytää rakentamisvelvoiteaikojen jatkamista. Rakentamisvelvoiteaikoja on jo jatkettu vuokralaiselle, eikä rakentaminen ole edennyt.

Vuokra-alue on n. 4501 m² suuruinen maa-alue kiinteistöstä 698-408-32-114. Maa-alue muodostaa Sinetän osayleiskaava-alueen rakennuspaikan nro. 1. Rakennuspaikkaa koskeva maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 31.1.2018. Vuokraoikeus on kirjattu Kiinteistötietojärjestelmään (KTJ) vuokralaisen nimiin. Vuokraoikeuteen ei kohdistu kiinnityksiä. Vuokrasopimuksen mukaan rakentaminen on aloitettava yhden vuoden kuluessa ja saatettava valmiiksi kolmen vuoden kuluessa sopimuksen allekirjoituspäivämäärästä.

Maanvuokrasopimuksen sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus maanvuokralain (258/66) 21 §:ssä mainituilla perusteilla. Maanvuokrasopimus puretaan Rovaniemen kaupungin toimesta sopimusehdon 6.5 Sopimuksen purkaminen" perusteella, koska vuokrasopimuksen kohtaa 2.2 Rakentamisvelvoite on laiminlyöty. Rovaniemen kaupungin hallintosääntö määrää, että sopimuksen purkamisesta päättää kaupunginhallitus.

Kaupunki hakee vuokralaisen puolesta vuokraoikeuden kirjaamista koskevan merkinnän poistamista. Päätöksen hinta Maanmittauslaitoksen taksan mukaisesti on 118 euroa (v. 2026). Vuokralainen on velvollinen palauttamaan kaupungille tonttia koskevan maanvuokrasopimuksen.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vuokrasopimuksen purkamisesta esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Valmistelijat / lisätiedot:

Sissel Myöhänen, paikkatietosuunnittelija, sissel.myohanen@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Kartta

Päätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus 9.6.2026. Oikaisuvaatimus on jätetty määräajassa. Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut oikaisua kaupunginhallituksen 11.05.2026 tekemään päätökseen § 122 koskien asuinrakennuspaikan nro 1. maanvuokrasopimuksen purkaminen Sinetässä.

Oikaisuvaatimusta on perusteltu seuraavasti:

Pyydän, että päätöstä muutetaan siten että vuokrasopimusta ei pureta, vaan että vuokrasopimus muutetaan siten että sopimukselle lisäksi tulee myös toinen henkilö.

Olen asuinpaikan vuokrat maksanut ajallaan, koska aikomukseni on ollut rakentaa koska viereisellä, omistamallani kiinteistöllä ei ole riittävästi rakennusoikeutta lisärakennuksille.

Alkuperäisestä suunnitelmasta poiketen, olen tuttavani kanssa suunnitelleet yhdessä rakentamista ja paritalosta meillä on jo yksi tarjous tulossa talotehtaalta.

Tarkoituksemme on nopealla aikataululla aloittaa rakentaminen ja sitoudumme toivotun muutoksen myötä noudattamaan annettuja rakentamisen määräaikoja ja velvoitteita.

Paikkatieto- ja tonttipalveluiden selvitys oikaisuvaatimukseen:

Rovaniemen kaupungin maapoliittisessa ohjelmassa kaupungin luovuttamien asuintonttien maanvuokrasopimuksissa käytetään sopimusehtoa, joka velvoittaa vuokralaisen rakentamaan tontille sopimuksessa määrätyn ajan kuluessa (noin 2-3 vuotta) asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksyttyjen piirustusten mukaisen rakennuksen.

Tontti katsotaan rakennetuksi, kun rakennuksen käyttöönottokatselmus on pidetty. Rakentamisvelvoiteaika lasketaan pääsääntöisesti vuokrasopimuksen allekirjoitushetkestä lukien.

Rakentamisvelvoiteaikaa voidaan hakemuksesta jatkaa tapauskohtaisen harkinnan perusteella pääsääntöisesti enintään kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Jatkoajasta peritään kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen maksu.

Kaupungilla on ollut määräaikaisessa tonttihaussa asuinrakennuspaikka numero 1 Sinetässä osoitteessa Korvalantie 72. Tontin hakuaika oli 1. - 7.6.2017.

Asuinrakennuspaikkaa numero 1 hakivat ainoina hakijoina Johan Kujala ja Tiina Kunnari-Kujala.

Rovaniemen kaupunki on vuokrannut paikkatietoinsinöörin päätöksellä (13.6.2017 § 57) Johan Kujalalle ja Tiina Kunnari-Kujalalle noin 4501 m² suuruisen Sinetän osayleiskaavassa esitetyn asuinrakennuspaikan no 1 os. Korvalantie 72. Vuokrasopimus Kujalan, Kunnari-Kujalan ja kaupungin välillä on allekirjoitettu 31.1.2018.

Johan Kujala on hakenut 29.5.2020 lähetetyllä hakemuksella lisääaikaa omakotitalon rakentamisen aloittamiselle 31.7.2021 saakka. Kujala on täydentänyt hakemusta 1.12.2020 ja pyytänyt, että aloittamista jatkettaisiin 30.9.2021 saakka. Rovaniemen kaupunki on jatkanut elinvoimajohtajan 15.12.2020 § 225 päätöksellä asuinrakennuspaikan no 1 (698-408-32-114-L1) koskevaa rakentamistöiden aloittamisaikaa 30.9.2021 ja loppukatselmusaikaa 1.10.2024 saakka, samalla päätöksellä Tiina Kunnari-Kujalan vuokraoikeus on siirretty Johan Kujalalle.

Johan Kujala on hakenut 21.11.2021 lähetetyllä hakemuksella lisääaikaa omakotitalon rakentamisen aloittamiselle 30.9.2022 saakka. Rovaniemen kaupunki on jatkanut kaupungingeodeetin 8.12.2021 § 147 päätöksellä asuinrakennuspaikan no 1 (698-408-32-114-L1) koskevaa rakentamistöiden aloittamisaikaa 30.9.2022 saakka.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on pyytänyt kirjallisen selvityspyynnön rakennuspaikan rakentamisesta Johan Kujalalta syyskuussa 2025 lähetetyllä kirjeellä. Kujala on antanut selvityksen määräaikaan mennessä. Selvityksessä ei ole tullut esille mitään sellaista tekijää esim. rakentamislupaa, joka osoittaisi että rakentaminen alkaisi uuden mahdollisen jatkoajan kuluessa. Kaupunki on jo jatkanut rakentamisvelvoiteaikaa useampaan kertaan, eikä rakentaminen ole siitä huolimatta käynnistynyt. Maanvuokrasopimuksen sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus maanvuokralain (258/66) 21 §:ssä mainituilla perusteilla, koska tonttia ei ole rakennettu.

Sinetän alueella on suuri kysyntä rakennuspaikoista, joten rakennuspaikka numero 1 palautuu julkiseen hakuun.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen. Sinetän osayleiskaavassa esitetyn asuinrakennuspaikan numero 1 os. Korvalantie 72 rakentamisen aloittamis- ja loppukatselmusaikoja on jatkettu vuokralaiselle useampaan kertaan, eikä rakentaminen ole siitä huolimatta alkanut. Vuokrasopimus puretaan maanvuokralain (258/66) 21 §:ssä mainituilla perusteilla ja rakennuspaikka palautetaan julkiseen hakuun.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, Paikkatieto- ja tonttipalvelut Björkbacka, Mattanen, Martikainen,

§ 222

Lausunto Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026–2034

ROIDno-2026-3309

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kinnunen, kaupungininsinööri, kaisa.kinnunen@rovaniemi.fi
Hanna Puolimatka, suunnittelupäällikkö, hanna.puolimatka@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin lausunto Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta vuosille 2026–2034

Väyläverkon tulevaisuuden näkymistä on saatavilla aikaisempaa selkeämmin tietoa uuden ohjelmakokonaisuuden myötä. Väyläviraston ohjelmakokonaisuuden muodostavat perusväylänpidon suunnitelma, suunnitteluohjelma, investointiohjelma ja ohjelmakokonaisuuden raportti, jotka toteuttavat valtakunnallista liikennejärjestelmäsuunnitelmaa, eli Liikenne 12 -suunnitelmaa.

Ohjelmakokonaisuuden tavoitteena on lisätä läpinäkyvyyttä, tukea pitkäjänteistä päätöksentekoa ja helpottaa kokonaisuuden hahmottamista päättäjille, sidosryhmille ja kansalaisille. Ohjelmat on laadittu Liikenne 12 -suunnitelman rahoitusohjelman sekä kehys- ja talousarviopäätösten asettamissa rajoissa. Perusväylänpidon rahoitustaso on erittäin niukka, ja väylien kehittämistarpeet ylittävät toteuttamismahdollisuudet moninkertaisesti.

Jatkotyön pohjaksi lausuntoja on pyydetty erityisesti seuraavista asioista:

1. Toteuttaako ohjelmakokonaisuus mielestänne parhaalla mahdollisella tavalla Liikenne 12 -suunnitelmassa sille asetettuja tavoitteita ja linjauksia?
2. Perusväylänpidon suunnitelma: onko perusväylänpitoon osoitettu rahoitus kohdennettu perustellusti ja vaikutukset kuvattu ymmärrettävästi?
3. Suunnitteluohjelma: mitä suunnittelukohteita tulisi edistää lähivuosina? Mitä perusteluja näiden edistämiseksi on?
4. Investointiohjelma: miten muuttaisitte ohjelmaa seuraavan päivituksen yhteydessä sille määritetyn talouskehyksen puitteissa? Millaisia positiivisia vaikutuksia muutoksella saavutettaisiin?
5. Ohjelmakokonaisuus: miten koette sen, että Väyläviraston ohjelmat esitetään nyt yhtenä kokonaisuutena?
6. Miten muuten haluatte kommentoida ohjelmakokonaisuutta?

Väylävirasto pyytää lausuntoja 31.8.2026 mennessä. Lausuntopyyntö ja siihen liittyvät materiaalit löytyvät osoitteesta: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=57bd1520-8d1c-4f5b-b676-37306b3e4298>

Rovaniemen kaupungin mukaan ohjelmakokonaisuus on rakenteeltaan selkeä, laaja ja hyvin työstetty. Ohjelmakokonaisuus painottuu vahvasti Suomen eteläosiin ja Lapin rooli jää siinä vähäiseksi. Tämä ei ole alueellisen tasapainon, valtakunnallisen saavutettavuuden eikä huoltovarmuuden näkökulmasta hyväksyttävää. Lapin huomioiminen ohjelmakokonaisuudessa paremmin, on välttämätöntä, koska pohjoisen liikenneverkko muodostaa kriittisen osan koko Suomen ja Euroopan



huoltovarmuutta, sotilaallista liikkuvuutta sekä kansainvälisiä logistiikkayhteyksiä. Lapin elinkeinoelämä, kuten matkailu, metsäteollisuus ja kaivostoiminta edellyttävät toimivia liikenneyhteyksiä. Kokonaisuuden seuraavissa päivityksissä tulee siirtyä nykyistä pitkäjänteisempään ja strategisempaan tarkasteluun, jossa Lapin erityispiirteet, pitkät etäisyydet ja valtakunnallisesti kriittiset yhteydet tunnistetaan selkeästi ja huomioidaan investointien kohdentamisessa.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa liitteenä olevan lausunnon Väyläviraston ohjelmakokonaisuudesta 2026-2034. Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupungininsinöörin tekemään teknisluonteisia korjauksia lausuntoon.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupungininsinööri, suunnittelupäällikkö

§ 223

Henkilöstö- ja talouskatsaus 1-7/2026

ROIDno-2026-94

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi
Paavo Aarnio, palvelussuhdepäälikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Henkilöstökatsaus 1-7 2026.pdf
2 KH talouskatsaus 1-7/2026

Henkilöstökatsaus

Henkilöstökatsauksen tunnusluvut ajalta 1-7/2026 ovat taulukkona tämän asian liitteenä.

Kaupungin henkilötyövuosimäärä toukokuun loppun mennessä on kasvanut 22:lla verrattuna edellisvuoden vastaavaan tilanteeseen. Henkilötyövuosista 931,5 (n. 73%) on vakituisista palvelussuhteista, mikä on 38,1 henkilötyövuotta enemmän kuin edellisvuonna vastaavaan aikaan. Sijaisten määrä on hieman noussut edellisvuoteen nähden. Vastaavasti muiden määräaikaisten osuus on laskenut 20,2 henkilötyövuotta (n. -9%).

Sairauspoissaolopäivät kalenteripäivinä laskettuna ovat nousseet vertailukaudella 9.7 %. Eniten nousua on tekniset palvelut -toimialalla, jossa nousua on 41,4 %. Tätä selittävät muuttamat pitkät poissaolot. Eniten poissaolot ovat vähentyneet henkilöstö- ja hallintopalveluissa, joissa sairauspoissaolot ovat vähentyneet 40,3 %.

Alkaneiden sairauspoissaolajaksojen määrä on keskimäärin noin 1,2 jaksoa henkilöä kohden. Poissaolot painottuvat erityisesti pituusluokkaan 4–14 vuorokautta, seuraavaksi eniten poissaoloja on pituusluokassa 1–3 vuorokautta ja kolmanneksi eniten yli 90 vuorokauden poissaoloissa. Tämä viittaa siihen, että pitkien sairauspoissaolojen määrä on ollut kasvussa. Tällä hetkellä pitkien poissaolojen taustalla ovat tuki- ja liikuntaelinsairaudet sekä mielenterveyssyistä johtuvat poissaolot, mutta näiden ohella pitkien poissaolojen syiksi ovat nousseet myös useat vakavat sairaudet esim. syövät.

Palvelualueilla on tehty sairauspoissaolojen kurissa pitämiseksi mm. työaikajärjestelyjä sekä työpistejärjestelyjä, mentoritoimintaa, työyhteisötyötä mm. defusing-purkuja ja työnohjausta. Toimenpiteitä sairauspoissaolojen hallitsemiseksi tehdään ja kehitetään aktiivisesti.

Talouskatsaus

Kaupungin tilikauden ylijäämäennuste on tällä hetkellä 7 milj. euroa alkuperäisen talousarvion ollessa 85 te alijäämäinen. Ennusteeseen vaikuttaa maanmyynnin tulot sekä kotouttamisen laskennalliset korvaukset. Lisäksi veroennuste on positiivisempi kuin talousarviota laadittaessa.

Domus Arctica -säätöille annettu avustus (3 milj. euroa) näkyy poikkeuksena kaupunginhallituksen alaisissa kuluissa. Tästä kaupunginvaltuusto päätti



lisätalousarvion 18.5.2026 § 51. Tilikauden tulokseen annetulla avustuksella ei ole vaikutusta. Lautakunnat pysyvät näillä näkymin talousarviossa ellei syksyn aikana tule suuria poikkeuksia.

Investoinneista on toteutunut 55 prosenttia (22,5 milj. euroa) Näillä näkymin investoinnit ovat toteutumassa pääsääntöisesti suunnitellusti. Elinvoimalautakunta on saanut uuden hankerahoituksen, jonka vuoksi haetaan lisämääräraha valtuustolta syyskuussa 2026. Tämä noin 50 000 euron muutos investointiosaan.

Sijoituksien arvon heinäkuun lopulla on 26,3 milj. euroa, jossa edelliseen kuukauteen nähden laskua 0,7 prosenttia. 12 kuukauden nousu 11,6 prosenttia huolimatta maaliskuun notkahduksesta.

Lainakanta on 367 milj. euroa. Uutta lainaa ei ole nostettu alkuvuoden aikana.

Liitteenä talouden toteuma 1-7/2026

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstö- ja talouskatsauksen tiedoksi.

§ 224

Pitkäaikaisen lainan nosto 2026

ROIDno-2026-4187

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunginvaltuusto talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä enimmäislainanottovaltuuksista ja talousarviolainojen myöntövaltuuksista. 79 §:n mukaan valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Kaupunginhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta sekä vakuuden asettamisesta lainoille noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kaupunginhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Kaupunginvaltuuston 15.4.2024 § 15 hyväksymien rahoituksen, varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaan korkoriskin hallinnan tavoitteena on korkokustannusten minimointi pitkällä aikavälillä siten, että riskitaso saadaan pidettyä hyväkyttävällä tasolla sekä pienentää korkojen heilunnan vaikutusta kaupungin tulokseen. Ohjeiden mukaan lainakannan suojausasteen tavoite on 20-80%. Tavoitteena on lisäksi lainasalkun keskimääräisen laina-ajan asettuminen 4-8 vuoden välille.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 10.11.2025 § 107 talousarvion vuodelle 2026. Pitkäaikaisten lainojen lisäykseen on talousarviossa varauduttu 86,3 milj. eurolla.

Lainakanta on tällä hetkellä 367 milj. euroa. Lainasalkusta noin 62 prosenttia on kiinteä korkoista, joka valtuuston päättämän tavoitevälin sisällä. Kaupungin kassatilanne on ollut alkuvuoden ajan hyvä, eikä uutta lainaa ole tarvittu. Hyvä kassatilanne johtuu mm. viime vuonna nostetusta lainasta, omaisuuden myyntituloista sekä edellisen vuoden arvioitua pienemmistä investoinneista.

Rahoituksen ohjeiden mukaiset tavoitteet huomioiden on suunniteltu nostettavaksi osa vuoden 2026 pitkäaikaisesta lainasta 5 vuoden kiinteäkorkoisena kertalyhenteisenä lainana sekä loput 12kk Euriboriin sidottuna 15 vuoden lainana tasalyhenteisenä. Vaihtoehtona kiinteäkorkoisen lainan sijaan voidaan nostaa koko laina vaihtuvakorkoisena, mutta tehdä koronvaihtosopimus pankin kanssa. Tämä antaa hieman enemmän joustoa kiinteäkorkoiseen lainaan nähden.

Pitkäaikaista lainaa tarvitaan nyt kassasuunnittelun perusteella maksimissaan 30 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. kilpailuttaa loppuvuoden 2026 aikana pitkäaikaista talousarviolainaa maksimissaan 30 milj. euroa, josta osa nostetaan 5 vuoden kiinteäkorkoisena



kertalyhenteisenä lainana ja osa 12 kk Euriboriin sidottuna 15 vuoden tasalyhenteisenä lainana huomioiden valtuuston ohjeet lainakannan suojauksesta ja

2. valtuuttaa konsernitalouspäällikön kilpailuttamaan lainojen tarjoajat huomioiden edellä mainitut kriteerit sekä päättämään lainojen nostot jaksottuen loppuvuoden ajalle ja allekirjoittamaan tarvittavat asiakirjat.

Tiedoksi

Konsernitalouspäällikkö, rahoitussuunnittelija



§ 225

Sijoitustoiminnan ja varallisuuden hoidon raportti 1-6/2026

ROIDno-2026-381

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Lainaraportti 6.8.2026
- 2 OP 31.7.2026
- 3 OP - ESG-raportti 30.6.2026.pdf
- 4 Aktia 31.7.2026
- 5 Aktia - ESG-raportti 30.6.2026

Varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan ohjeiden mukaan sijoituksista raportoidaan talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Ohjeen mukaisesti kaupunginhallitus käsittelee talousraportin yhteydessä sijoitusten ja lainakannan tilanteen. Sijoitustoiminnan osalta ESG-kestävyysraportit käsitellään kaupunginhallituksessa kaksi kertaa vuodessa osavuosikatsauksen ja tilinpäätösten yhteydessä.

Rahoituksen, varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaisesti varainhankinnasta raportoidaan talousraportoinnin yhteydessä kaupunginhallitukselle sekä tilinpäätöksen yhteydessä kaupunginvaltuustolle. Kattavampi katsaus varainhankinnasta ja suojauksista annetaan kaupunginhallitukselle kaksi kertaa ja valtuustolle kerran vuodessa.

Sijoitustoiminnan ja lainasalkun kehitys on raportoitu kuukausittain talousraportin yhteydessä kaupunginhallitukselle.

Kaupungin sijoitukset ovat tällä hetkellä kahdella varainhoitajalla (Aktia ja OP). Yhteensä sijoitusten arvo oli 26,3 milj. euroa 31.7.2026. Op Varainhoidon salkku on noussut vuoden alusta 6,43 prosenttia (vertailuindeksi 5,92 prosenttia) ja Aktian salkku 6,03 prosenttia (vertailuindeksi 6,03 prosenttia).

Salkkujen allokaatio alla taulukossa. Ensimmäisellä rivillä kaupunginhallituksen päättämien ohjeiden mukainen omaisuuslajikohtainen allokaatio. Molempien varainhoitajien salkut ovat vaihteluvälin sisällä.

	Korkosijoitukset	Osakesijoitukset	Muut sijoitukset
Neutraalipaino (vaihteluväli)	60 % (40-100%)	40 % (0-60%)	10 % (0-15%)
Aktia	54 %	46 %	
OP	46 %	46 %	8 %

Liisa Johanna Alaojan rahaston ja Maila Nyländenin rahaston varat ovat Aktian varainhoidossa. Alaojan rahaston markkina-arvo on 111 664 euroa (+4,2% hankinta-arvosta). Nyländen rahaston markkina-arvo on 154 433 euroa (+4,2 % hankinta-arvosta).

FF-Yritysrahoitus Oy:n sijoituksista on kesäkuuhun mennessä tullut 106 703,79 euroa, joka on yrityssaneerauksen muutetun maksuohjelman mukainen summa.



Kaupungin lainakanta on 367 milj. euroa (6.8.2026). Keskikorko oli 1,64 %, joka edelliseen vuoteen nähden nousussa. Valtuuston hyväksymien ohjeiden mukaisesti lainasalkun suojausasteen tavoite on 20-80 % välillä. Nyt suojausaste on noin 62 %. Korkosidonnaisuusaika tulisi olla vähintään 24 kk, joka tällä hetkellä on 3 vuotta. Ohjeen mukaisena tavoitteena on keskimääräisen laina-ajan asettuminen 4-8 vuoden ajalle, joka nyt on 5 vuotta.

Liitteenä varainhoitajien ESG-vastuullisuusraportit ajalta 1-6/2026 ja sijoitussalkkujen raportit 31.7.2026 saakka. Lisäksi lainakannasta raportti 6.8.2026 päiväyksellä.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi sijoitustoiminnan ja varallisuuden hoidon raportit.



Elinvoimalautakunta, § 57, 09.06.2026

Kaupunginhallitus, § 226, 24.08.2026

§ 226

Määrärahamuutos vuoden 2026 talousarvioon / Elinvoimalautakunnan investointiprojektit

ROIDno-2025-4952

Elinvoimalautakunta, 09.06.2026, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Henrietta Vinkka-Hänninen, controller, henrietta.vinkka-hanninen@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Rahoituspäätös 21.5.2026_Arctic Trails Rovaniemi.pdf

Asian tausta

Lapin liitto on 21.5.2026 hyväksynyt Arctic Trails Rovaniemi: Lähiluontoreitin rakentaminen Mäntyvaara-Sinettä välille -nimisen hankkeen, johon Rovaniemen kaupunki on hakenut rahoitusta. Hankkeen toteuttamisaika on 1.5.-31.12.2026.

Hyväksytty hanke on osa Rovaniemen kaupungin pyörämatkailun tiekartan toimeenpanoa. Hankkeessa toteutetaan lähiluontoreitin (Mäntyvaara-Sonka-Sinettä-Olleroaara-Vennivaara) lumettoman ajan käyttöön sekä kävellen että pyöräillen (nk. monikäyttöreitti). Reitti perustuu pitkälti olemassa olevaan tie- ja latuverkostoon. Hankkeen investointeihin sisältyy kolme kunnostuskohdetta. Kunnostustöiden lisäksi hankkeessa asetetaan käyttäjälaskuri reitin varrelle. Reitin kunnostustyöt tehdään Rovaniemen kaupungin ja Metsähallituksen omistamalle maa-alueelle, joille on saatu luvat. Reitistö on avoimesti kaikkien käytössä ja reitistön ylläpidosta vastaa Rovaniemen kaupunki.

Lisämääräraha

Lapin liitto myöntää Rovaniemen kaupungille hankkeen toteuttamiseen tukea yhteensä enintään 68 918 euroa. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat arviolta 98 455 euroa, josta Rovaniemen kaupungin omarahoitusosuus on 29 537 euroa. Investointihankkeelle ei ole voitu varata määrärahaa vuoden 2026 talousarvioon, koska hankepäätös on tehty vasta vuoden 2026 aikana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 10.11.2025 § 107 talousarvion vuodelle 2026. Investointien nettomääräraha on lautakunnittain valtuustoon nähden sitova erä. Hallintosäännön 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotuksen talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Samppa Määttä, vt. toimialajohtaja

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle investointeihin lisämäärärahaa 30 000 euroa vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös

Lautakunnan kuuli asian esittelyn controller Henrietta Vinkka-Hänniseltä.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 226

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Henrietta Vinkka-Hänninen, controller, henrietta.vinkka-hanninen@rovaniemi.fi

Elinvoimalautakunta on saanut projektirahoituksen Arctic Trails Rovaniemi: Lähiluontoreitin rakentaminen Mäntyvaara-Sinettä välille -nimiseen hankkeeseen Lapin Liitolta 21.5.2026. Hankkeen toteuttamisaika on 1.5.-31.12.2026.

Hyväksytty hanke on osa Rovaniemen kaupungin pyörämatkailun tiekartan toimeenpanoa. Hankkeessa toteutetaan lähiluontoreitin (Mäntyvaara-Sonka-Sinettä-Olleroavaara-Vennivaara) lumettoman ajan käyttöön sekä kävellen että pyöräillen (nk. monikäyttöreitti). Reitti perustuu pitkälti olemassa olevaan tie- ja latuverkostoon. Hankkeen investointeihin sisältyy kolme kunnostuskohdetta. Kunnostustöiden lisäksi hankkeessa asetetaan käyttäjälaskuri reitin varrelle. Reitin kunnostustyöt tehdään Rovaniemen kaupungin ja Metsähallituksen omistamalle maa-alueelle, joille on saatu luvat. Reitistö on avoimesti kaikkien käytössä ja reitistön ylläpidosta vastaa Rovaniemen kaupunki.

Kaupunginvaltuuston 10.11.2025 § 107 hyväksymässä talousarviossa 2026 elinvoimalautakunnan nettoinvestoinnit ovat 0 euroa. Edellä mainittu on valtuustoon nähden sitova määräraha, jonka ylitykseen on haettava lisämääräraha.

Projektin saama rahoitus on 70 000 euroa ja kokonaiskustannukset 100 000 euroa. Täten haettava nettoinvestoinnin määräraha on 30 000 euroa.

Lisäksi elinvoimalautakunnalla on jatkunut vielä vuoden 2026 puolelle Ounasvaaran pyöräreitistön kehittämishanke, josta investointeihin tulee kuluja vielä noin 25 000 euroa vuoden 2026 puolelle sekä avustusta 20 000 euroa. Alunperin hankkeen piti päättyä vuonna 2025, mutta sai lisäaikaa. Nettoinvestointeja hankkeen päättäminen kuluvana vuonna vaatii 5 000 euroa.

Hankkeet tukevat kaupunkistrategian matkailun kestävyiden ja ympärivuotisuuden parantaminen -kärkihanketta sekä vietämme laadukasta vapaa-aikaa arktisessa tapahtumakaupungissa -tavoitetta.

Hallintosäännön 77 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotuksen talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että elinvoimalautakunnan nettoinvestointeihin lisätään 35 000 euroa.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



Kaupunginhallitus, § 119, 24.04.2023

Kaupunginhallitus, § 227, 24.08.2026

§ 227

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy yleispanttaussitoumuksen päivitys

ROIDno-2023-1212

Kaupunginhallitus, 24.04.2023, § 119

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Sandgren, konsernitalouspäälikkö, janne.sandgren@rovaniemi.fi

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n yleispanttaussitoumuksessa on pantattu kohteita, joiden käyttötarkoitus on muuttunut. Yleispanttaussitoumusta tulee näiden kohteiden osalta muuttaa.

Kohteista Koulukuja 2 (698-6-618-1-L1) maanvuokrasopimus päätetään ja kiinteistöllä olleet rakennukset on purettu. Ahjotie 3 (698-9-9025-8) on ollut julkisesti myytävänä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n (pantintantaja) ja Rovaniemen kaupungin (pantinsaaja) välisestä yleispanttaussitoumuksesta poistetaan panttikirjat, jotka koskevat kohteita Koulukuja 2 (698-6-618-1-L1; panttikirjat 16.8.2005 nrot 3406–3411 á 1.000.000 € yhteensä 6.000.000 €) ja Ahjotie 3 (698-9-9025-8; panttikirja 23.6.2005 nro 2624 168.000 €), muilta osin yleispanttaussitoumus säilyy ennallaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 227

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Pessa, konsernitalouspäälikkö, hannu.pessa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Liite 1 Yleispanttaussitoumus 11.6.2026

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1.mom 20. kohta

2 Liite 2 Yleispanttaussitoumus päivitys kirje kaupungille 11.6.2026

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1.mom 20. kohta

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy on jakautunut 1.6.2026 kahdeksi kaupungin 100 prosenttisesti omistamaksi yhtiöksi (Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy ja Koy Rovaniemen kaupunkitilat). Kaupunkitilat omistavat aiemmin Rovaniemen kaupunkikiinteistöt Oy:n omistuksessa olleet koulu-, päiväkot-, liikunta- ja kulttuurirakennukset. Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n omistuksessa ovat yrityksille vuokrattavat toimitilat.



Rovaniemen kaupunki on takaajana Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n yhdessä Handelsbankenin lainassa (313130-6356810) (jäljellä 1,025 milj. euroa).

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy on esittänyt yleispanttaussitoumuksen päivittämistä (liite 1) ja panttausten vapauttamista ja siirtämistä osittain (liite 2). Panttaukseen on esitetty jäävän Veitikantie 9, jonka panttikirja kattaa 2,7 kertaisesti jäljellä olevan lainan määrän.

Kaupunginvaltuuston (15.4.2024 § 15) hyväksymien rahoituksen, varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaan takaukset tulee turvata riittäväillä vakuusarvoa omaavilla vastavakuuksilla. Panttikirjojen nimellisarvon on oltava 1,3ertainen takauksen velkää omaan verrattuna.

Panttauksiin liittyvistä asioista ei ole niiden luovuttamista lukuunottamatta hallintosäännössä määrätty, joten hallintosäännön 29 §:n mukaisesti kaupunginhallitus päättää muistakin asioista, ellei toimivalta kuulu muulle viranomaiselle.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginjohtaja päättää kaupunginvaltuuston myöntämän takauksen tai lainan vakuutena olevien panttikirjojen luovuttamisesta.

Koy Rovaniemen kaupunkitiloille siirrettäväksi esitettyjen panttikirjojen osalta tehdään erillinen päätös myöhemmin.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy päivitetyn yleispanttaussitoumuksen (liite 1) Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n lainalle.

Tiedoksi

Konsernitalouspäällikkö, rahoitussuunnittelija, Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy / Kirjarinta, Alasuutari

§ 228

Lausunto matkailijaveroa koskevasta lainsäädäntöesityksestä

ROIDno-2026-3830

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi
Samppa Määttä, vt. toimialajohtaja, samppa.maatta@rovaniemi.fi

Liitteet

- 1 Saate 22.6.2026 - Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle matkailijaveroa koskevaksi lainsäädännöksi
Verkojulkisuus rajoitettu
- 2 Lausuntopyyntö 22.6.2026 - Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle matkailijaveroa koskevaksi lainsäädännöksi
Verkojulkisuus rajoitettu

Asian tausta

Valtiovarainministeriö pyytää kaupungilta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle matkailijaveroa koskevaksi lainsäädännöksi. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi matkailijaverolaki. Lailla annettaisiin kunnille mahdollisuus ottaa käyttöön kunnan alueella tapahtuvaan vastikkeelliseen majoittamiseen kohdistuva vero eli matkailijavero. Veron käyttöönotto olisi kunnille vapaaehtoista. Veron tuotto tilitettäisiin kunnalle.

Matkailijavero kohdistuisi kunnan alueella tapahtuvaan majoittamiseen. Veron soveltamisala kattaisi kaiken tilapäisen ja vastikkeellisen majoittamisen riippumatta majoitusmuodosta tai toiminnan laajuudesta. Verovelvollinen olisi majoittaja, ja veron suorittamisvelvollisuus syntyisi silloin, kun majoittaminen majoitusyksikössä alkaa. Matkailijavero määräytyisi prosenttiosuutena majoituksen arvonlisäverottomasta hinnasta. Kunnanvaltuusto päättäisi veroprosentin suuruuden, joka olisi vähintään kaksi prosenttia ja enintään viisi prosenttia. Matkailijaveroon sovellettaisiin oma-aloitteisten verojen verotusmenettelyä. Verovelvollinen laskisi veron määrän ja suorittaisi veron oma-aloitteisesti. Verokausi olisi kalenterikuukausi.

Muusta oma-aloitteisesta verotuksesta poiketen matkailijaverotuksessa veroilmoitus annettaisiin kuitenkin vain niiltä verokausilta, joiden aikana verovelvollisella on ollut veronalaista toimintaa. Veroviranomainen olisi Verohallinto.

Matkailijavero lisäisi niiden kuntien verotuloja, jotka ottavat matkailijaveron käyttöön. Suosituissa matkailukunnissa vero voisi tuottaa miljoonien eurojen verotulot, mutta valtaosassa kuntia mahdollinen verotulolisäys jäisi pieneksi. Koko maan tasolla matkailijaverosta kertyvät verotulot jäisivät todennäköisesti ainakin alkuvaiheessa muutamii miljooniin euroihin tai enintään pariin kymmeneen miljoonaan euroon.

Veron vaikutukset matkailijamääriin jäisivät todennäköisesti suhteellisen pieniksi. Kunnallisena verona matkailijavero kohdentuisi kuitenkin eri tavoin kuntien alueilla tapahtuvaan matkailutoimintaan ja matkailuyrityksiin, joten veron vaikutus matkailuun voi eri kunnissa vaihdella huomattavasti. Veron kunnallinen soveltaminen saattaa aiheuttaa vaikutuksia yritysten väliseen kilpailuasetelmaan. Matkailijaveron lisäisi myös majoituspalvelujen tarjoajien sääntelytaakkaa sekä aiheuttaisi

hallinnollista työtä ja kustannuksia Verohallinnolle sekä veron käyttöönottaville kunnille.

Esitys Rovaniemen kaupungin lausunnoksi

Rovaniemen kaupunki kiittää mahdollisuudesta lausua luonnoksesta hallituksen esitykseksi matkailijaveroa koskevaksi lainsäädännöksi.

1. Yleistä

Rovaniemen kaupunki pitää matkailijaveron käyttöönottoa kannatettavana. Matkailu on kunnalle merkittävä elinvoimatekijä, mutta aiheuttaa samalla huomattavia kustannuksia infralle, palveluille ja ympäristölle. Matkailijavero on perusteltu keino vahvistaa kuntien rahoituspohjaa ja tukea matkailun sosiaalista hyväksyttävyyttä.

Kaupunki pitää tärkeänä, että veron käyttöönotto säilyy kuntien vapaaehtoisena päätöksenä ja että verotuotto ohjautuu kunnille.

Soveltamisalan rajauksessa tulisi kuitenkin huomioida ulkopuolelle voittoa tavoittelematon majoitustoiminta, jota voi olla esimerkiksi yritysten omistamissa mökeissä työntekijöilleen tarjoamat markkinahinnan alapuolella olevat yöpymiset. Vastaavia yöpymisiä tarjoavat ammattiliitot jäsenistölleen.

Kaupunki pitää hyvänä, että lakiluonnoksessa esimerkiksi sairaaloiden yhteydessä toimivat potilashotellit tai majoittautuminen, joka tapahtuu terveydenhoitokäyntejä varten on rajattu veron ulkopuolelle. Tämä seikka korostuu Lapissa, jossa keskussairaalaan voi olla matkaa 500 km ja vaatii yöpymistä Rovaniemellä.

2. Veromalli ja sen kehittämistarpeet

Hallituksen esityksessä matkailijavero perustuu yksinomaan majoituksen hintaan sidottuun prosenttiosuuteen (2–5 %). Rovaniemen kaupunki katsoo, että ehdotettu malli on perusteltu hallinnollisen selkeyden näkökulmasta, mutta se ei riittävästi huomioi matkailukohteiden erilaisia olosuhteita. Kaupunki korostaa, että veromallin tulee olla joustava.

Kaupunki esittää, että:

- Vaihtoehtona prosenttiperusteiselle verolle tulee mahdollistaa euromääräinen vero (€/yö)
 - Tämä mahdollistaa ennakoitavan ja tasaisen verotason eri hintaluokissa.
 - Erityisesti korkean hintatason majoituksessa prosenttiperusteinen vero johtaa euromääräisesti merkittäviin maksuihin, jotka voivat heikentää luksus- ja elämysmatkailun kilpailukykyä.
- Mikäli prosenttiperusteinen malli säilytetään ainoana vaihtoehtona, tulee veroprosentin alarajasta (2 %) luopua tai sitä pitää pienentää esimerkiksi 0,5 %:iin.
 - Tämä mahdollistaa kuntakohtaisesti maltillisemman verotason.
 - Tukee matkailun kilpailukykyä ja kokeiluluonteista käyttöönottoa.

3. Rekisteröimisvelvollisuus

Kaiken majoitustoiminnan rekisteröimisvelvollisuus on keskeinen edellytys matkailijaveron tehokkaalle ja oikeudenmukaiselle keräämiselle sekä valvonnalle. Ilman kattavaa rekisteröintiä viranomaisilla ei ole riittäviä edellytyksiä seurata sääntelyn toteutumista. Valvonta on käytännössä mahdollista vasta, kun viranomaisilla on ajantasainen tieto toimijoista, toiminnan sijainnista ja sen laajuudesta. Rekisteröintivelvoitteen lisääminen on ehdottoman tärkeää.

4. Kunnan päätösvalta

Rovaniemen kaupunki pitää tärkeänä, että kunnille jätetään riittävä harkintavalta veron tasoon ja soveltamiseen. Paikalliset olosuhteet, sesonkivaihtelut ja matkailun rakenne vaihtelevat merkittävästi eri kunnissa.

Kaupunki esittää, että jatkovalmistelussa arvioidaan mahdollisuutta:

- joustavampaan verotason määrittelyyn ja
- kausivaihtelun huomiointiin.

5. Vaikutukset matkailuun ja elinkeinoelämään

Kaupunki arvioi, että maltillinen matkailijavero ei merkittävästi heikennä matkailukysyntää. Kuitenkin veromallin rakenteella on merkittävä vaikutus:

- prosenttiperusteinen vero kohdistuu suhteellisesti raskaammin korkeahintaisiin tuotteisiin.
- tämä voi ohjata kysyntää alempiin hintasegmentteihin, kuten asuntojen lyhyt vuokraukseen, joista saatava matkailuvero on epävarmemmalla pohjalla.
- vaikutus korostuu Lapin kaltaisissa kansainvälisissä premium-kohteissa.

Tämän vuoksi veromallin joustavuus on keskeinen asia kilpailukyvyyn turvaamisessa.

6. Yhteenveto

Rovaniemen kaupunki kannattaa matkailijaveron käyttöönottoa, mutta esittää lakiluonnokseen tehtäväksi seuraavia muutoksia:

1. Mahdollistetaan euromääräinen vero prosenttiperusteisen veron vaihtoehtona.
2. Toissijaisesti poistetaan prosenttiveron alaraja (2 %) tai pienennetään alarajaa esimerkiksi 0,5 %:iin.
3. Lisätään kuntien päätösvaltaa verotason määrittelyssä.
4. Lyhyt vuokrauksen rekisteröintivelvoitetta edistetään matkailuveron tasapuolisen keräämisen mahdollistamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Valtiovarainministeriölle esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Tiedoksi

VM, valmistelijat

§ 229

Asianhallintaratkaisun hankinnan toteuttamisesta ja hankintatavasta päättäminen

ROIDno-2024-1664

Valmistelijat / lisätiedot:

Max Mustapää, tiedonhallintapäällikkö, max.mustapaa@rovaniemi.fi

Nykytila

Kaupungin nykyinen asianhallintajärjestelmä siihen liittyvine osajärjestelmineen on hankittu SaaS-palveluna (Software as a Service) Tiera Oy:ltä (päätoimintonsa aikana nimellä Kuntien Tiera Oy) sidosyksikköhankintana kaupunginhallituksen päätöksellä 12.9.2016 § 357. Asianhallintajärjestelmään kuuluva sähköinen asiointijärjestelmä on hankittu tietohallintojohtajan päätöksellä 7.3.2022 § 5 ja asianhallintajärjestelmään kuuluva sähköinen allekirjoituspalvelu tietohallintojohtajan päätöksillä 30.11.2020 § 22 ja 21.10.2022 § 14, joista kaikki ovat olleet sidosyksikköhankintoja Tiera Oy:ltä.

Asianhallintajärjestelmä tuotetaan kaupungille siten, että Tiera Oy tarjoaa SaaS-palvelun moniasiakasympäristöstä, jonka teknisenä toimittajana on Tiera Oy:n alihankkija. Palvelun kehittäminen ja muutokset edellyttävät nykyisessä palvelunhallintamallissa laajaa yksimielisyyttä kaikkien samassa ympäristössä olevien asiakkaiden välillä, koska muutostkustannukset jaetaan asiakkaiden kesken. Yksimielisyyden tai edes laajan enemmistön yksimielisyyden saavuttamisesta on tullut asiakaskunnan lisääntyessä vuosien varrella haastavaa. Useat, kaupungin näkemyksen mukaan, tärkeät kehityskohteet ovat jääneet toteutumatta nykyisessä palvelussa, koska asiakaskunta ei ole saavuttanut niistä riittävän laajaa yksimielisyyttä.

Sidosyksikkösopimusta (Palvelusopimus Tiera Tiedonhallinta) ei voida myöskään jatkaa Tiera Oy:n kanssa tulevaisuudessa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (jäljempänä hankintalaki) muutosten myötä. Kaupunki ei omista Tiera Oy:stä hankintalain 15 §:n edellyttämää vähintään 10 %:n suoraa omistusosuutta, mikä olisi edellytys sidosyksikköhankinnoille Tiera Oy:ltä. Asianhallintajärjestelmän uudelleen hankinta on siten välttämätöntä toteuttaa.

Hankinnan valmistelu

Kaupunginhallitus on edellyttänyt päätöksellään 27.5.2024 § 142 hyväksymässä digiohjelmassa, että asianhallintajärjestelmän kokonaisuuden vaihtoehdot selvitetään markkinakartoituksella, jonka jälkeen päätettäisiin, kilpailutetaanko asianhallintajärjestelmä vai jatketaanko nykyisellä järjestelmällä. Digiohjelmassa edellytetty markkinakartoitus toteutettiin loppukeväästä ja alkukesänä vuonna 2024. Rovaniemen kaupunki on käynnistänyt SaaS-palveluna toteutetun asianhallintaratkaisun hankinnan valmistelun kaupungin johtoryhmän tekemän linjauksen perusteella, mikä perustui edellä tarkoitettuun markkinakartoitukseen. Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinavuoropuhelu, jossa on järjestetty yhteensä viisi markkinavuoropuhelukierrosta toukokuun 2025 ja toukokuun 2026 välisenä aikana. Markkinavuoropuhelussa on käyty kirjallisia kysymys- ja kommentointikierroksia ja pidetty tietojärjestelmäesittelyjä.

Hankittava ratkaisu

Asianhallintaratkaisulla tarkoitetaan asianhallintajärjestelmäkokonaisuutta, joka sisältäisi nyt kaavaillussa hankinnassa seuraavat osakokonaisuudet:

- Asianhallinta sisältäen:
 - Asianhallinnan
 - Asiakirjojen hallinnan
 - Sopimusten hallinnan
 - Kokoushallinnan
 - Sähköisen kokouksen
 - Sähköisen allekirjoituspalvelun
 - Julkaisuympäristön
- Sähköinen asiointipalvelu
- Sähköinen arkisto

Asianhallintaratkaisu on tarkoitettu koko kaupunkiorganisaation käyttöön yleiseksi asiantuntijajärjestelmäksi, jossa olisi myös toiminnallisuudet asiantuntijajärjestelmän vireillepanoon ja asiointiin hallinnon asiakkaiden kanssa sekä asiantuntijajärjestelmän prosesseissa ja niiden kaltaisissa prosesseissa muodostuneiden asiakirjojen sähköiseen arkistointiin ja pitkäaikaissäilyttämiseen.

Hankinnan keskeinen tavoite on saada Rovaniemen kaupungille käyttöön kunnalliseen sähköiseen asiointiin, asianhallintaan, päätöksentekoon ja arkistointiin soveltuva, kaupungin asiantuntijajärjestelmän tukeva ja tehokas, kokonaisvaltainen, tietoturvallinen, joustava ja pitkän tähtäimen asianhallintajärjestelmäkokonaisuus, joka olisi myös helposti päivitettävissä lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja -ohjeiden muutoksia ja kaupungin tarpeita vastaavaksi.

Vaihtoehtoiset toteutustavat

Kaupungilla ei ole asiantuntijaresursseja eikä teknisiä ja taloudellisia resursseja tuottaa hankinnan kohteena olevaa tietojärjestelmäpalvelua itse omana työnä. Kaupungin muilla sidosyksiköillä kuin Tiera Oy:llä, kuten LapIT Oy:llä, ei ole tarjota valmista asianhallintaratkaisua kaupungin käyttöön.

Kaupungin viime vuosien käytäntönä on myös ollut, että viranomais- ja lakisääteisten tehtävien hoitamista varten tarvittavat tietojärjestelmät on hankittu SaaS-palveluina markkinoilta kilpailuttamalla, kuten on tehty esimerkiksi kuntatietojärjestelmän ja taloushallintojärjestelmän hankintojenkin osalta.

Hankinnasta päättäminen

Asianhallintaratkaisun hankinta on kaupungin hallintosäännön 47.3 §:n tarkoittama keskitetty ICT-hankinta, sillä kysymyksessä on tietojärjestelmähankinta, joka palvelee kaikkia kaupungin toimialoja.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan toimitaan päättää hankinnasta, jonka kokonaisarvo on yli 500 000 euroa. Kyseessä olevan hankinnan kokonaisarvon arvioidaan ylittävän tämän. Koska kysymyksessä on kaikkia kaupungin toimialoja palveleva tietojärjestelmähankinta, kuuluu toimivalta päättää hankinnan toteuttamisesta ja toteutustavasta kaupunginhallitukselle.

Hallintosäännön 48.2 §:n mukaan sen jälkeen, kun päätös hankinnan toteuttamisesta on tehty, vastaa hankinnan toteuttamisesta kaupunginjohtaja,



toimialajohtaja tai määräämänsä. Em. viranhaltijoiden toimivaltaan kuuluu koko hankintaprosessiin sisältyvä päätöksenteko (sisältäen mm. hankinta-asiakirjojen hyväksyminen sekä hankintasopimuksen tekeminen), hankintaoikaisun käsittely sekä hankinnan keskeyttämisestä päättäminen. Kaupunginjohtajan päätöksen 29.5.2026 § 20 perusteella kyseessä olevan hankinnan osalta edellä tarkoitettu vastuu ja toimivalta kuuluu henkilöstö- ja hallintojohtajalle.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että asianhallintaratkaisun hankinta toteutetaan, ja että asianhallintaratkaisu hankitaan hallintosäännön 48.1 §:n 3 kohdan mukaisesti kilpailuttamalla. Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

tiedonhallintapäällikkö, henkilöstö- ja hallintojohtaja

§ 230

Sopimushallinnan ohjeen muuttaminen

ROIDno-2026-4069

Valmistelijat / lisätiedot:

Max Mustapää, tiedonhallintapäällikkö, max.mustapaa@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Liite 1 Sopimushallinnan ohje 1.10.2026 alkaen

2 Liite 2 Sopimushallinnan ohjeen muutosten rinnakkaistekstit

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaan kaupunginhallitus antaa tarkemmat ohjeet sopimushallinnasta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt kaupungin sopimushallinnan ohjeen päätöksellään 14.11.2024 § 296.

Sopimushallinnan ohje on sisällöllisesti kytköksissä kaupungin hallintosäätöön ja pienhankintaohjeeseen. Rovaniemen kaupungin hallintosäätöä on muutettu sopimushallinnan ohjeen hyväksymisen jälkeen muun muassa toimialajohtajien sopimushallinnan vastuiden ja sopimusten tekemisen menettelytapojen osalta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt päätöksellään 25.5.2026 § 158 kokonaan uudistetun pienhankintaohjeen, jonka nimi on muuttunut, ja jossa käytetyistä käsitteistä osa poikkeaa sopimushallinnan ohjeessa käytetyistä käsitteistä.

Sopimushallinnan ohjeessa viitataan lisäksi julkisten hankintojen yleisiin sopimusehtoihin, jotka kaikki on uudistettu sopimushallinnan ohjeen hyväksymisen jälkeen.

Sopimushallinnan ohjeeseen on siten tarpeen tehdä, pääasiassa teknisluontoisia, muutoksia, jotta se olisi yhdenmukainen kaupungin hallintosäännön ja pienhankintaohjeen kanssa, ja jotta siinä huomioitaisiin uudistetut julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot. Sopimushallinnan ohjeen muutosten yhteydessä siihen on tehty myös ulkoasullisia muutoksia.

Hyväksyttäväksi esitettävä muutettu sopimushallinnan ohje sekä sopimushallinnan ohjeen olennaisimpien sisällöllisten muutosten rinnakkaistekstit ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sopimushallinnan ohjeen muutokset ja liitteenä olevan muutetun sopimushallinnan ohjeen voimaan ja sovellettavaksi 1.10.2026 alkaen.

Tiedoksi

tiedonhallintapäällikkö

§ 231

Kaupunginhallituksen vastine vuoden 2025 arviointikertomukseen

ROIDno-2026-4136

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 84 §:n mukaan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa.

Kaupunginvaltuusto käsitteli tarkastuslautakunnan laatimaa arviointikertomusta vuodelta 2025 kokouksessaan 8.6.2026, § 66.

Valtuusto pyysi kaupunginhallitukselta selvityksen niistä toimenpiteistä, joihin se aikoo ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten perusteella. Valtuusto on pyytänyt selvityksen kaupunginhallitukselta siten, että ne voidaan käsitellä lokakuussa 2026 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Arviointikertomus 2025 sisältää seuraavat pääkokonaisuudet:

1. Aiempien arviointihavaintojen jälkiseuranta
2. Kaupunkikonsernin arviointi
3. Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteuman arviointi
4. Vuoden 2025 työohjelmassa asetetut arviointikohteet

Vastausten antaminen kaupunginhallitukselle

Lausunnon laatimista varten kaupunginhallitus lähettää arviointikertomuksen vastauksen antamista varten arviointikertomuksessa erikseen mainittuihin toimielimiin, ja pyytää niitä vastaamaan kaupunginhallitukselle 25.9.2026 mennessä. Toimielimille lähetetään vastauspyynnön ohella erillinen taulukko, johon on merkitty ne kohdat, joihin tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessa kiinnittänyt huomiota ja joihin nyt pyydetään vastausta.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää arviointikertomuksen sivistys- ja hyvinvointilautakuntiin vastineen antamista varten ja pyytää niitä vastaamaan 27.9.2026 mennessä.

Tiedoksi



Sivistyslautakunta, hyvinvointilautakunta

§ 232

Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä / Ronkainen

ROIDno-2025-1175

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Kimmo Ronkainen pyytää 10.8.2026 saapuneella sähköpostilla eroa ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.6.2025 § 68 ja 23.3.2026 § 19 valinnut ympäristölautakuntaan toimikaudeksi 1.6.2025 - 31.5.2027 seuraavat henkilöt:

	Varsinainen jäsen	Puolue	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj.	Päivi Salminen	SDP	Aili Sova	SDP
Vpj.	Juho-Matti Pekkala	KOK	Juha Kauhanen	KOK
J	Vilma Ohinmaa	KESK	Rita Mustakangas	KESK
J	Juha Uurtamo	KESK	Jari Kokko	KESK
J	Kaj Hellsten	SDP	Timo Lappalainen	SDP
J	Anne Liedes	KOK	Katri Kerola	KOK
J	Ella Siltanen	VAS	Saara Hartzell	VAS
J	Jouko Lampela	PS	Kimmo Ronkainen	PS
J	Ella Partanen	VIHR	Mari Riikonen	VIHR

Jäsenten ja varajäsenten määrä

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 14 §:n mukaan ympäristölautakunnassa on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä. Vähintään puolet lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on valittava valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Valtuusto valitsee lautakuntaan valituista jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan, joiden on oltava valtuutettuja. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan henkilökohtainen varajäsen voi olla muukin kuin valtuutettu.

Mikäli Rovaniemen kaupunki on sopinut viranomaistehtävien hoitamisesta toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa, on ao. kunnalla tai kuntayhtymällä lisäksi oikeus nimetä jäsen (ja tälle henkilökohtainen varajäsen) siihen Rovaniemen kaupungin toimielimeen, joka vastaa sopimuksen kohteena olevan viranomaistehtävän hoitamisesta. Lautakunnassa po. kunnan edustajat osallistuvat yhteistyösopimuksen mukaisten tai kuntien yhteisten asioiden käsittelyyn. Sopimuskuntien edustajien oikeus päättyy, kun sopimus lakkaa olemasta voimassa.

Toimikausi

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielinten jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Vaalikelpoisuus

Yleinen vaalikelpoisuus

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Vaalikelpoisuus valtuustoon

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan

Kuntalain 74.1 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan ja valiokuntaan seuraavasti:

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain vaatimus

Lautakunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä puheenjohtajat valitaan kuntalain säätämässä järjestyksessä tasa-arvolain säännökset huomioon ottaen.

Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n 1 momentin mukaan: ♦?Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. ♦?



Edellä mainitun säännöksen mukaisesti lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Yhdeksänjäsenisen lautakunnan jäseniksi on valittava vähintään neljä (4) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään neljä (4) miestä ja naista.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. myöntää Kimmo Ronkaiselle eron ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä 15.9.2026 alkaen,
2. valitsee ympäristölautakuntaan Jouko Lampelalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 233

Valtuustoaloite: Kaupungintalon remontin kustannukset

ROIDno-2022-4361

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Matti Henttunen jätti valtuuston puheenjohtajalle 14.11.2022 § 139 seuraavan aloitteen:

"Tänään talousarvioseminaarissa saimme kuulla kaupunginjohtajan näkemyksiä kaupungintalon remontin edistymisestä. Saimme kuulla mm. Heikki Luiron näkemyksen asiassa jossa kaupungintalo saataisiin käyttöön saneerattuna noin 10M euron kustannuksella, joka on noin puolet tähän asitsista hankkeen kustannusarvioista. Entuudestaan tiedämme julkisen rakentamisen ongelmat jossa kustannukset tahtovat karata käsistä, joten pyydän että kaupungintalohankkeen vastuuhenkilöt kuuntelevat herkällä korvalla mitä rakentamisen ammattilaisella Heikki Luirolla on asiassa esittää.

Edellä esitetyn perusteella pyydän, että Rovaniemen kaupunki selvittää Heikki Luiron kanssa kaupungintalon hankkeen etenemismahdollisuuksia."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 15.5.2023 seuraavaa: Kaupungintalon korjaus toteutetaan vaihtoehdon 3 mukaisesti 30 miljoonalla eurolla vuosina 2024-2026 sillä perusteella, että valitulla vaihtoehdolla saavutetaan pisin elinkaari ja koska vaihtoehto on sisäilmaolosuhteiden korjaamisen suhteen varmin sekä taloudellisesti toteutettavissa. Lisäksi vaihtoehto 3 tukee henkilöstön työhyvinvointia ja mahdollistaa kaupunkilaisille ja asiakkaille monien palvelujen saatavuuden yhdestä toimipisteestä.

Peruskorjauksen toteuttaminen on nyt käynnissä valtuuston päätöksen mukaisesti ja Heikki Luiro toimii hankkeen toteutuksesta vastaavan tilajaoston puheenjohtajana.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Matti Henttunen



§ 234

Valtuustoaloite: Esko-Juhani Tennilän mukaan nimettävä puisto, katu, kuja tai muu vastaava kohde

ROIDno-2024-4043

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Hannu Ovaskainen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 21.10.2024 § 74 seuraavan aloitteen:

"Esitän valtuustoaloitteessa, että kaupunki kunnioittaa kansanedustaja Esko-Juhani Tennilän pitkäaikaista elämäntyötä, luottamustoimien- ja kansanedustajan toimien hoitamista nimeämällä puiston, kadun, kujan tai jonkun muun vastaavan kohteen Esko-Juhaniin liitetyn "Toppari" mukaan.

Jalkapalloharrastuksen piirissä hän oli "Toppari", eduskunta työtä käsittelevän kirjansa hän nimesi "Toppari Arkadianmäellä". Luottamustoimen hoitamisessa hän oli saman luontoinen. Oman kantansa periksiantamaton puolustaja, ja muiden kantoja kunnioittava. Kaupunginhallitus voisi nimetä asiaa edistävän työryhmän, johon tulisi luottamushenkilö organisaation, virkamies organisaation ja kaupungin suorittavien työntekijöiden edustus."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Esko-Juhani Tennilän ansiot ja elämäntyö rovaniemeläisenä, maakunnallisena ja valtakunnallisena vaikuttajana ovat poikkeuksellisen merkittävät. Aloitteessa esitetyllä tavalla kadun tai vastaavan kohteen nimeäminen Tennilän mukaan on perusteltua.

Asemakaava-alueilla katujen, teiden, kujien ja muiden kulkuväylien nimet vahvistetaan asemakaavassa. Teknistä lautakuntaa pyydetään aloitteen johdosta valmistelemaan kadun tai vastaavan liikenneverkon osan nimeämisen Esko-Juhani Tennilän elämäntyön kunnioittamiseksi.

Toimivalta katujen nimeämiseen on hallintosäännön 34 §:n mukaan teknisellä lautakunnalla. Toimivaltaa päättää toimintayksikön nimeämisestä ei ole yksiselitteisesti määritetty. Toimivallan voidaan tulkita olevan palveluista vastaavalla lautakunnalla hallintosäännön 31 §:n perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Hannu Ovaskainen, tekninen lautakunta

§ 235

Valtuustoaloite: Ratkaisu pitkittyneisiin potilasjonojen purkamiseen

ROIDno-2022-4360

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Matti Henttunen jätti valtuuston puheenjohtajalle 14.11.2022 § 138 seuraavan aloitteen:

"Sain tänään 14.11.2022 mielenkiintoisen puhelinsoiton jossa alansa ammattilainen tarjosi tuotetta joka mahdollisesti auttaisi mm. hammaspotilasjonojen lyhentymiseen Rovaniemellä.

Tuote lyhyesti:

HELPIE kertakäyttöinen purutuki, vähentää tutkitusti tuolityöaikaa jopa yli 30 % , parantaa työergonomiaa ja potilastyytyväisyys yli 95% potilaista haluaa tuotteen käyttöön seuraavalle käyntikerralle.

HELPIE on osaltaan ratkaisu pitkittyneiden potilasjonojen lyhentämiseksi lyhentämällä potilaskohtaisesti tuolityöaikaa ja vapauttamalla avustavan hoitajan kädet muuhun tarpeelliseen työhön, parantaen näin potilaiden hoitoon pääsyä.

HELPIE parantaa työergonomiaa ja sen vaikutukset selkeät työuupumukseen sekä työssä jaksamiseen (pitkäaikaiset taloudelliset vaikutukset). Potilastyytyväisyys, yli 95 % potilaista, joilla HELPIetä käytetty hammaslääkärissä käynnin yhteydessä haluavat ehdottomasti tuotteen käyttöön seuraavallakin hoitokäynnillä. Lisää tietoa tuotteista ja eduista kotisivuilta. www.medrian.fi /Jari Hiltunen Toimitusjohtaja CEO +358 50 3759 888 jari.hiltunen@medrian.fi

Edellä esitetyn perusteella, pyydän Rovaniemen kaupungin asiasta vastaavia olemaan yhteydessä tuotteen edustajaan."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisvastuu on siirtynyt kaupungilta Lapin hyvinvointialueelle 1.1.2023, joten kaupunki ei voi vaikuttaa purutuen käyttämiseen hammashoidon palveluissa.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Matti Henttunen

§ 236

Valtuustoaloite Lisätään opinnäytetyöyhteistyötä

ROIDno-2023-233

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Maria Huhmarniemi ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 23.1.2023 § 15 seuraavan aloitteen:

"Rovaniemen kaupungin, Lapin AMK:n, Lapin yliopiston ja Rovaniemen koulutuskuntayhtymä REDUn välillä on kumppanuussopimus. Rovaniemi halutaan tehdä tunnetuksi kaupunkina, jossa on laadukasta pohjoisuuteen liittyvää erityisosaamista, tutkimusta, tuotekehitystä ja tiedontuotantoa. Sopimuksella on haluttu tukea opiskelijoiden ja valmistuneiden työllistymistä muun muassa harjoitteluina ja opinnäytetyöaiheina. Erityisenä kohderyhmänä on aiottu huomioida kansainväliset opiskelijat. Sopimus on laadittu vuoden 2021 alussa kolmeksi vuodeksi.

Lapin ammattikorkeakoulun ja Lapin yliopiston opiskelijoilta voi tilata tutkielmia opinnäytetöinä. Tilaustutkimuksia voi integroitua perus- ja jatko-opintoihin. Myös Rovaniemen kaupungin kehittämishankkeiden toteutukseen voi sisällyttää opinnäytteitä. Kumppanuussopimuksenkaan myötä opinnäytetyöyhteistyötä ei ole vielä riittävästi syntynyt.

Opinnäytetöitä tilaamalla kaupunki saa uutta tietoa toiminnan kehittämiseen, ulkopuolista näkemystä, ratkaisuehdotuksia sekä motivoituneita tekijöitä kehittämishankkeisiin. Opiskelijalle voidaan maksaa toimeksiantona tehtävästä opinnäytetyöstä joko palkkaa, apurahaa, kulukorvausta tai veronalaista palkkiota. Maksettavasta korvauksesta tulee tehdä sopimus. Opinnäytetöiden tilaamiseen sopiva rahoitusta on Arktisen tutkimuksen ja koulutuksen sekä Rovaniemen kaupungin kehittämisrahastossa, josta voidaan käyttää rahaston tuottoa. Rahaston tarkoituksena on edistää ja tukea Lapin yliopiston ja ammattikorkeakoulun koulutusta, tutkimusta ja kehittämistoimintaa. Opinnäytetöiden tilaaminen on yksi yhteistyömuoto, joka tukee korkeakoulujen tutkimus- ja kehittämistoimintaa sekä kaupungin intressiä.

Lapin ammattikorkeakoulun ja Lapin yliopiston tutkielman ohjaajat käyttävät työaikaansa opinnäytetöiden ohjaamiseen. Työ on tuloksellisinta, kun samasta aihepiiristä tilataan muutama rinnakkainen opinnäytetyö.

Tämän aloitteen allekirjoittajat ehdottavat, että 1) määritellään vuotuinen budjetti opinnäytetöiden tilaamiseen, 2) tarkastellaan aina opinnäytetöiden tarpeita ja mahdollisuuksia käynnistyvissä hankkeissa, 3) keskustellaan kaupungin kehittämiseen liittyvien selvitysten tarpeista kaikissa lautakunnissa.

Linkit:

Tilaa opinnäytetyö Lapin yliopistosta

<https://www.aarresaari.net/loyda-osaaja/#opinnaytetyot>

Tilaa opinnäytetyö Lapin ammattikorkeakoulusta

<https://www.lapinamk.fi/fi/Yrityksille-ja-yhteisoille/Toimeksiannot-opiskelijoille> "

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Aloitteessa esitetyt toimenpiteet ovat kannatettavia. Kaupunki on viime aikoina tukenut merkittävästi opiskelija-asuntojen lisärakentamista ja lisäksi kaupungin tarjoamien kesätyö- ja harjoittelupaikkojen määrää on lisätty. Opinnäytetyömahdollisuuksien lisääminen on luontevaa ja hyödyttää välittömästi niin kaupunkia kuin opiskelijoita sekä välillisesti alueen korkeakouluja. Opinnäytetyön laatimisesta kaupungin tilaamasta aiheesta voidaan suorittaa alemman korkeakoulututkinnon osalta 500 euron palkkio ja ylemmän korkeakoulututkinnon osalta 1000 euron palkkio. Konsernihallintoa ja toimialoja suositellaan toimimaan siten, että kukin edellä mainittu organisaatio tilaa vähintään yhden opinnäytetyön syyskaudella 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Tiedoksi

Maria Huhmarniemi, Antti Lassila, Antti Määttä, Samppa Määttä, Pertti Onkalo, Nina Sipola, Risto Varis, Henna Penttilä

§ 237

Valtuustoaloite: Laajan turvallisuustutkimuksen toteuttaminen

ROIDno-2025-4492

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Aho, riskienhallintapäällikkö, johanna.aho@rovaniemi.fi

Jonna Leppiaho, erityisasiantuntija, jonna.leppiaho@rovaniemi.fi

Toni Jänkälä on 22.10.2025 § 98 jättänyt valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

Aloite laajan turvallisuustutkimuksen toteuttamiseksi Kaupungin asukkaiden kokema turvallisuus on keskeinen osa elämänlaatua ja hyvinvointia. Vaikka viralliset rikostilastot ja poliisin raportit antavat tärkeää tietoa kaupungin turvallisuustilanteesta, ne eivät kata koko todellisuutta. Moniturvattomuuden kokemus jää kirjaamatta tai raportoimatta, eikä se näin ollen näy virallisissa mittareissa. Kokemus turvallisuudesta on subjektiivinen ja siihen vaikuttavat monet tekijät: valaistus, kaupunkikameroiden läsnäolo, ympäristön siisteys, liikenteen turvallisuus, päihteiden näkyvä käyttö, häiritsevä käyttäytyminen tai vaikkapa sosiaalinen eristäytyminen. Ehdotamme, että kaupunki toteuttaa laajan turvallisuustutkimuksen, jonka tavoitteena on kartoittaa asukkaiden kokema turvallisuus ja turvattomuus eri kaupunginosissa ja selvittää, millaisia tilanteita ja kokemuksia ihmiset kokevat uhkaavina tai turvattomuutta aiheuttavina. Tutkimuksen myötä olisi mahdollista antaa konkreettisia suosituksia kaupungin turvallisuustoimien, infrastruktuurin ja palvelujen kehittämiseksi. Tutkimuksen toteutuksessa voidaan hyödyntää kyselyjä, työpajoja, asukastilaisuuksia sekä digitaalisia osallistamismenetelmiä. Turvallisuus on perusoikeus, ja sen takaaminen vaatii ajantasaista, paikallisesti juurtunutta ja asukkaiden kokemuksiin perustuvaa tietoa. Laaja turvallisuustutkimus antaa kaupungille työkaluja kohdentaa resursseja, ennaltaehkäistä ongelmia ja lisätä asukkaiden hyvinvointia. Esitämme, että kaupunginhallitus ryhtyy valmistelemaan laajaa turvallisuustutkimusta yhteistyössä asiantuntijoiden, viranomaisten ja asukkaiden kanssa.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021 § 6) edellyttää kuntia seuraamaan ja raportoimaan asukkaidensa elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä ja niihin vaikuttavia tekijöitä. Tämä toteutuu osana hyvinvointikertomustyötä eli hyvinvointisuunnitelmaa ja -kertomusta. Laaja hyvinvointikertomus vuosilta 2021-2024 kertoo, että 68,4 % rovaniemeläisistä kokee päivittäisen elämänsä erittäin tai hyvin turvalliseksi. Turvattomuutta rovaniemeläisestä aikuisväestöstä koki 2,6 %. Asukkaiden turvallisuutta kuvataan osana hyvinvointiraportointia useita eri ikäryhmiä koskevin, valtakunnallisesti ja vuositasolla vertailtavissa olevin indikaattorein. Esimerkkejä näistä ovat muun muassa lasten ja nuorten huoltajiensa taholta kokema fyysinen väkivalta, päihtyneiden säilöönnotot, jätevedestä saatavat tiedot stimulanttihuumeiden käytöstä sekä vammojen ja myrkytysten vuoksi sairaalassa hoidettujen potilaiden määrä 10 000 asukasta kohden. Indikaattorit perustuvat useisiin eri tiedonkeruisiin tai rekistereihin.

Valtioneuvoston periaatepäätöksen mukaan turvallisuus on osa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä (VN 2021). Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (2025) mukaan kunnat voivat edistää turvallisuutta muun muassa edistämällä turvallista asuin- ja elinympäristöä, ehkäisemällä koti- ja vapaa-ajan tapaturmia sekä ehkäisemällä väkivaltaa, syrjäytymistä, päihdehaittoja ja rikollisuutta. Kunnan on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa ja tuettava sitä asiantuntemuksellaan sekä tehtävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä yhteistyötä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa (612/2021 § 6).

Rovaniemen kaupungin Hyvinvointiohjelma vuosille 2026-2029 (kv 18.5.26 § 55) on kaupunkistrategiaa toimeenpaneva erillisohjelma, joka sisältää kolme hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyötä ohjaavaa päätavoitetta. Yksi päätavoitteista on "rakennamme turvallista arkea". Turvallisuusnäkökulma sisällytettiin Hyvinvointiohjelmaan kaupungin johtoryhmän päätöksellä ja kyseinen linjaus ohjaa kaupungin turvallisuusajattelua laajan turvallisuuskäsityksen suuntaan. Siinä ennaltaehkäisy ja riskiehkäisy, valmius ja varautuminen muodostavat yhdessä kokonaisturvallisuuden. Lisäksi johtoryhmä linjasi, että kaupunginjohtajan asettama hyvinvointiryhmä (kj vips 15.12.23 § 40) toimii strategisen tason koordinoivana työryhmänä ja sen asialistoille nostetaan laajan turvallisuuskäsityksen mukaisia teemoja tarpeen ja tunnistettujen, ajankohtaisten ilmiöiden perusteella.

Hyvinvointitietoa kootaan vuosittaisiin hyvinvointiraportteihin sekä valtuustokausittaisiin laajoihin hyvinvointikertomuksiin. Niiden tietopohjana toimivat valtakunnalliset tiedonkeruut kuten esimerkiksi Terve Suomi- tiedonkeruu aikuisväestön osalta ja kouluterveyskysely lasten ja nuorten osalta. Valtakunnallisesti erityisesti aikuisväestöä koskevaa hyvinvointitietoa on jatkossa saatavilla entistä rajallisemmin, kun kuntakohtaisen tiedon sijaan tiedonkeruut toteutetaan ainoastaan hyvinvointialueetasolla. Omana tiedontuotantona on valtuustokausittain suunnitteilla lapsiperhekysely, aikuisväestön hyvinvointikysely sekä päihdetilannekysely. Näissä on mahdollista ja tarkoituksenmukaista huomioida myös turvallisuusnäkökulma.

Kokemus- ja havaintotietoa saadaan asukaskyselyiden lisäksi myös epäsuorasti asukkaiden parissa toimivilta ammattilaisilta ja vapaaehtoisilta sekä erilaisissa viranomaisten kesken tapahtuvissa tilanne- ja kokemustiedon jakamisen kokouksissa. Tällaisia ovat esimerkiksi

- poliisin kanssa jaettava tilannekuvatieto, jossa on kootusti tietoa sekä kaupungin toimialoilta että kriittisen infran toimijoilta,
- aktiivisesti erityisesti sesonkina toimiva, käytännön toimijoiden ja viranomaisten yhteinen matkailuturvallisuus -kokous,
- elinkeinojen varautumisfoorumi Lapin Elvar -toimikunta sekä
- valtakunnallinen ja paikallinen väkivaltaista ja radikalisoitumista ennaltaehkäisevä työryhmä.

Lisäksi kokemustiedon tuottaminen on vahvasti erilaisten yhteistyörakenteiden varassa, kuten esimerkiksi järjestöjen elämänkaariverkostot. Kokemuksellinen tieto sisällytetään osaksi hyvinvointiraportointia.

Kaupunginosakohtaista hyvinvointitietoa ei ole tähän mennessä ollut mahdollista kerätä käytettävissä olevan resurssin puitteissa. Samasta syystä hyvinvointitiedonkeruun teemat on ajoitettu valtuustokaudelle eri vuosille.



Tiedontuotannon laajentaminen ja tuotetun tiedon aktiivinen hyödyntäminen edellyttäisivät erillistä henkilöresurssia tai merkittävää palveluiden ostoa. Rovaniemen kaupunki osti vuonna 2023 Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitokselta kuntakohtaisen lisäosan Terve Suomi- kyselyyn saadakseen käyttöönsä kuntakohtaista tietoa aikuisväestönsä hyvinvoinnista. Tämän tuotteen hinta oli kyseisessä tiedonkeruussa yhteensä 28 000 euroa.

Turvallisuustutkimuksen sijaan kannattaa edelleen vahvistaa arjen turvallisuuden edistämistä osana hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä ja sen olemassa olevia rakenteita. Näin kyetään jatkossakin huomioimaan laajasti erilaisia asukkaiden arjen turvallisuuteen ja hyvinvointiin liittyviä ilmiöitä.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Toni Jänkälä



§ 238

Valtuustoaloite suuremmasta väestönsuojasta

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.8

§ 239

Valtuustoaloite Rovajärvi

ROIDno-2022-4106

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Juha-Pekka Mikkola ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 13.10.2022 § 113 seuraavan aloitteen:

"Rovaniemellä sijaitseva Rovajärven sotaharjoitus- ja ampuma-alue, on Euroopan suurin yhtenäinen sotaharjoitusalue. Tulevan Nato jäsenyyden myötä, alue tulee jatkossa olemaan entistä suuremmassa roolissa, sekä sen käyttö tulee kasvamaan entisestään. KV sotaharjoitukset, sekä arktisen alueen erikoisosaaminen tulevat tulevaisuudessa olemaan merkittävä taloudellinen osa-alue koko Lapissa.

Nykytila

Tällä hetkellä juna- ja moottorimarssit joudutaan ajamaa hiekkateitä ja siviililiikenteen seassa, koska suoraa ratayhteyttä alueelle ei ole. Alueen infra-, tie- ja rautatieverkosto tarvitsevat merkittäviä uudistus ja parannustoimenpiteitä.

EU:n Military Mobility rahasto, on tarkoitettu hankkeisiin, jotka parantavat sotilaallista liikkuvuutta. https://defence-industry-space.ec.europa.eu/eu-defence-industry/military-mobility_en

Esitän aloitteessa, että Rovaniemen kaupunki lähtee välittömästi valmistelemaan ja myötävaikuttamaan ratayhteyden rakentamiseksi Heinuvaaran/Rovajärven alueelle MM rahastosta.

Puolustusvoimilta pyydetään aiheesta lausunto liittyen alueen käyttöön ja tulevaisuuden kehittämiseen, sekä tarvittaessa perustetaan työryhmä, eri virastojen koordinoitua ja yhteistoimintaa varten."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaupunki on käynyt valtion viranomaisten sekä Lapin liiton kanssa keskustelua alueen ratahankkeiden edistämisestä. Asia on edelleen työn alla.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Juha-Pekka Mikkola

§ 240

Valtuustoaloite: Kylien turvallisuuden ja varautumisen suunnitelman laatiminen

ROIDno-2025-5019

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Aho, riskienhallintapäällikkö, johanna.aho@rovaniemi.fi
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Sara Seppänen jätti valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Rovaniemi laatii kylien turvallisuus- ja varautumissuunnitelman yhteistyössä Lapin hyvinvointialueen ja kyläyhdistysten kanssa. Kyläyhdistyksillä on tärkeä rooli kylien asukkaiden turvallisuuden tunteen luomisessa ja varautumisessa.

Erilaiset kylät ja maaseutualueet ovat kuntien voimavara, vahvuus ja hyvinvoinnin lähde. Kylien kehittäminen on luontevaa nähdä osana kunnan strategista suunnittelua, jossa enenevässä määrin huomioidaan muun muassa turvallisuuteen ja varautumiseen liittyviä teemoja. Kylien ja maaseutualueiden tulee näkyä läpileikaten kunnan kaikessa toiminnassa, niin viestinnässä kuin myös erilaisissa suunnitelmissa. Kunta on kyliensä summa.

Rovaniemi on maaseutukaupunki, jolla on useita kyliä ja kylätaajamia. Rovaniemi on myös Lapin matkailun pääkaupunki. Matkailun lisääntyminen vaikuttaa merkittävästi varautumiseen, huoltovarmuuteen ja turvallisuuteen ja tämän tulisi lisätä turvallisuuteen liittyvää panostusta. Kylillä tulee varautua erilaisiin häiriö-, poikkeus- ja kriisitilanteisiin. Tarvitaan yhteistyösuunnitelma ja toimintaohje, jossa sovitaan, miten toimitaan, jos jotain tapahtuu. Kyläturvallisuustyössä tärkeää on kartoittaa kyläläisten erityisosaamista, kylän infran kirjaaminen, kuten aggregaatit, juomavesikaivot, traktorit. Elintarvikkeiden ja lääkkeiden saatavuuden ja viestinnän ja tiedonkulun varmistaminen ovat poikkeustilanteissa huomioitavia. Lähes jokaisella kylällä on kylätalo, jonka varustaminen ja käytettävyys on tärkeä osa kylävarautumista.

Turvallisuudessa usein inhimilliset tekijät ratkaisevat. Tämän vuoksi on ensiarvoisen tärkeää nostaa esille kaikessa varautumisessa henkinen kriisinkestävyys, yhteistyötaidot, tiedot ja osaaminen sekä toimintakyky.

Kyläyhdistykset ovat paikallisia vaikuttajia, ennakoijia, aloitteen tekijöitä, edunvalvojia sekä asukkaiden yhteinen ääni. Kylillä toimii myös aktiivisia metsästysseuroja, joiden kanssa yhteistyösuunnitelman laatiminen on ensiarvoisen tärkeää. Usein metsästäjät tietävät kaikki kylien paikat ja maaston."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kylien turvallisuus- ja varautumissuunnittelua varten on haettu hankerahoitusta, mutta sitä ei ole saatu. Suunnitelmissa on palkata työntekijä toteuttamaan kylien turvallisuustyötä vuonna 2027.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Sara Seppänen

§ 241

Kuntalaisaloite Kaupunkien vetoomus ydinasekieltosopimukseen liittymiseksi

ROIDno-2021-4374

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Suomen rauhanpuolustajain Lapin piirijärjestö ry on 11.11.2021 tehnyt seuraavan kuntalaisaloitteen:

YK:ssa hyväksyttiin kesällä 1917 sopimus ydinaseiden kieltämiseksi. Sopimus astui voimaan 21.2.2021. Sen on 9.11.2021 mennessä ratifioinut 56 maata. Suomi ei ole vielä ratifioinut sopimusta.

Nobelin rauhanpalkinnon vuonna 2017 saanut kansainvälinen International Campaign to Abolish Nuclear Weapons (ICAN) verkosto on käynnistänyt kampanjan, jossa kaupungeja pyydetään tukemaan ydinasekieltosopimusta (katso ICAN Save My City (icanw.org)).

ICAN:in vetoomuksen teksti kuuluu suomennettuna seuraavasti: "Kaupunkimme on syvästi huolissaan ydinaseiden aiheuttamasta vakavasta uhkasta ihmisyyhteisöille kaikkialle maailmassa. Uskomme vakaasti, että asukkaillamme on oikeus elää maailmassa, jossa tätä uhkaa ei ole. Millä tahansa ydinaseiden käytöllä, oli se sitten tahallista tai onnettomuuden seurausta, tulisi olemaan katastrofaalisia, kauaskantoisia ja pitkäaikaisia vaikutuksia ihmisille ja ympäristölle. Tästä syystä me tuemme ydinasekieltosopimusta ja kehotamme hallitustamme allekirjoittamaan ja ratifioimaan sen."

Vetoomuksessa on mukana jo satoja kaupungeja ympäri maailmaa, mm. Los Angeles, Washington DC, Oslo, Edinburgh, Berliini, Pariisi, Göteborg ja Sidney sekä Hiroshima ja Nagasaki. Monet näistä kaupungeista sijaitsevat maissa, joiden hallitukset eivät ole allekirjoittaneet ydinasekieltosopimusta.

Suomesta mukana on jo Helsingin kaupunki. Vetoomus hyväksyttiin kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.5.2021 ja pormestari Jan Vapaavuori allekirjoitti vetoomuksen 7.6.2021. Helsingin kaupunginvaltuustolle tehdyssä esityksessä todetaan, että kaupunkien kansainvälinen toiminta on viimeisten vuosikymmenien aikana laajentunut ja monipuolistunut. Nykyisessä kansainvälisessä tilanteessa, ja koska nimenomaan kaupungit tulisivat olemaan mahdollisen ydinhyökkäyksen kohteina, kaupunginhallitus katsoo, että tällaisen vetoomuksen allekirjoittaminen, johon ei liity mitään erityisiä muita velvoitteita, voidaan katsoa kuuluvan myös kunnan toimialaan.

Esitämme, että Lapin kaupungit Kemi, Kemijärvi, Rovaniemi ja Tornio allekirjoittavat ICAN:n kaupunkivetoomuksen (Cities Appeal) ja osoittaa siten tukensa ydinasekieltosopimukselle. Kysymys on meidän kaikkien turvallisuudesta.

Suomen rauhanpuolustajain Lapin piirijärjestö ry

Vastaus kuntalaisaloitteeseen



Kuntalain 7 §:n mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät ja järjestää sille laissa erikseen säädetyt tehtävät. Laissa säädetään myös siitä, kun tehtäviä on järjestettävä yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa (*lakisääteinen yhteistoiminta*). Kunta voi sopimuksen nojalla ottaa hoitaakseen muitakin kuin itsehallintoonsa kuuluvia julkisia tehtäviä.

Ulkopolitiikkaan liittyvien kannanottojen kuuluminen kunnan yleisen toimialan piiriin on tulkinnanvaraista. Voidaan arvioida, että todennäköisesti Suomen hallituksen kehottaminen kansainvälisen sopimuksen allekirjoittamiseen ja ratifiointiin ei kuulu kunnan toimialaan silloin, kun kyseisellä sopimuksella ei ole minkäänlaista yhtymäkohtaa kunnan toimintaan ja palveluihin.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Suomen rauhanpuolustajain Lapin piirijärjestö ry

§ 242

Valtuustoaloite Ydinaseriisunta, vetoomuksen allekirjoittaminen

ROIDno-2023-3168

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Vesa Puuronen jätti valtuuston puheenjohtajalle 25.9.2023 § 108 seuraavan aloitteen:

"Esitän, että Rovaniemi allekirjoittaisi ydinaseriisuntaa ajavan International Campaign to Abolish Nuclear Weapons (ICAN) laatiman kaupunkien vetoomuksen ydinaseiden täyskiellosta. Tämän vetoomuksen on Suomessa allekirjoittanut mm. Helsingin kaupunki kaupunginvaltuuston päätöksellä 19.5. 2021.

Vetoomuksella tuetaan YK:n sopimusta ydinaseiden kieltämiseksi, lopullisena tavoitteena niiden eliminointi kokonaan. Sopimus hyväksyttiin YKssa äänestyksessä 7. heinäkuuta 2017.

ICANin kaupunkien vetoomuksessa todetaan:

"Kaupunkimme on syvästi huolissaan ydinaseiden aiheuttamasta vakavasta uhasta ihmisyyhteisöille kaikkialla maailmassa. Uskomme vakaasti, että asukkaillamme on oikeus elää maailmassa, jossa tätä uhkaa ei ole. Millä tahansa ydinaseiden käytöllä, oli se sitten tahallista tai onnettomuuden seurausta, tulisi olemaan katastrofaalisia, kauaskantoisia ja pitkäaikaisia vaikutuksia ihmisille ja ympäristölle. Tästä syystä me tuemme ydinasekieltosopimusta ja kehotamme hallitustamme allekirjoittamaan ja ratifioimaan sen."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kuntalain 7 §:n mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät ja järjestää sille laissa erikseen säädetyt tehtävät. Laissa säädetään myös siitä, kun tehtäviä on järjestettävä yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa (*lakisääteinen yhteistoiminta*). Kunta voi sopimuksen nojalla ottaa hoitaakseen muitakin kuin itsehallintoonsa kuuluvia julkisia tehtäviä.

Ulkopolitiikkaan liittyvien kannanottojen kuuluminen kunnan yleisen toimialan piiriin on tulkinnanvaraista. Voidaan arvioida, että todennäköisesti Suomen hallituksen kehottaminen kansainvälisen sopimuksen allekirjoittamiseen ja ratifiointiin ei kuulu kunnan toimialaan silloin, kun kyseisellä sopimuksella ei ole minkäänlaista yhtymäkohtaa kunnan toimintaan ja palveluihin.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Vesa Puuronen



§ 243

Valtuustoaloite: Punaintupa, suojelun purku

ROIDno-2024-351

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 22.1.2024 § 5 seuraavan aloitteen:

"Punaintupa on puoliksi palanut rakennus paraatipaikalla joen rannassa. Kun se syttyi, se sammutettiin pelastuslaitoksen toimesta runsaalla vedellä, sen jälkeen siihen laitettiin huppu päälle. Nyt talvi Rovaniemellä on ollut kylmä ja ankara. Se on tuonut oman haasteen rakenteille.

Kaikki ymmärtää kun kevät tulee ja tuon hupun alla ollaan kuin kasvihuoneessa konsanaan, on rakennus saanut uutta elämää erilaisten lahottajien toimesta siinä määrin, että voidaan puhua raunioista, jonka arvo jopa historiallisesti on nolla ja rakennuksessa liikkuminenkin on vaarallista.

Rakennukselle kuitenkin on haettu korjaajaa kaupungin toimesta. Tuommoista puuhaa peteä ei vaan ole löytynyt ja kukaan sitä ei halua restauroida edes rahalla. Kunnostuksen hinta-arvio on liikkunut 300 000€ ja reippaan miljoonan välissä. Siis rakennuksen, jonka pinta-ala vastaa keskikokoista omakotitaloa.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ei näe tässä rauniossa mitään muuta kuin järkyttäviä kuluja. Mikäli rakennus jätetään nuille sijoilleen tuollaisena, se ei tuota kaupungille tai kaupunkilaisille yhtään mitään muuta kuin turvallisuusuhan. Kyseessä on tontiltaan arvopaikka ja se kuuluu nostaa sen arvoiseen asemaan. Nyt se ei ole muuta kuin iso kulu kaupungille.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että punaisen tuvan kohtalo ratkaistaan mahdollisimman nopeasti ja sille haetaan suojelun purkua. Sen jälkeen alue kaavoitetaan uudestaan palvelemaan kaupunkilaisia."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Punainen tupa on myyty tilajaoston päätöksellä 21.11.2024 § 68. Rakennus on kunnostettu uuden omistajan toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä

§ 244

Valtuustoaloite Imetysmyönteisyyttä työpaikoille

ROIDno-2023-3150

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Laura Tarvainen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 25.9.2023 § 106 seuraavan aloitteen:

"Äitien toiveet työhönpaluusta ja imetyksestä on voitava jatkossa sovittaa paremmin yhteen. Perhevapauudistus astui voimaan 1.8.2022. Uudistuksen avulla perheet ovat voineet jakaa hoivavastuuta tasaisemmin molempien lapsen vanhempien kesken. Uudistus on historiallinen, mutta samalla se on tuonut uudenlaisen haasteen imetyksen edistämisen näkökulmasta, kun äidit mahdollisesti palaavat töihin aiempaa varhaisemmin lapsen syntymän jälkeen.

Imetys edistää äidin ja lapsen terveyttä. Se on edullista ja ekologista. Suomessa suositellaan täysimetystä 4-6 kuukauteen asti ja tämän jälkeen osittaisimetystä vähintään vuoden ikään saakka. Töihin palaaminen ei saa olla este imetyksen jatkamiselle. Työpaikoilla voidaan tukea imetystä monin konkreettisin keinoin: joustava työaika, mahdollisuus taukoihin, rauhallinen tila imetykselle tai rintamaidon pumpppaamiselle sekä mahdollisuus säilyttää pumpattua maitoa. Työyhteisön myönteinen ilmapiiri imetykselle on avainasemassa.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Rovaniemi ryhtyy edistämään imetysmyönteistä ilmapiiriä omilla työpaikoillaan sekä tekee konkreettisia toimenpiteitä esimerkiksi vauvan imetyksen ja maidon pumpppaamisen mahdollistamiseksi työpäivän aikana. Samalla kaupunki voi toimia suunnannäyttäjänä ja kannustaa rovaniemeläisiä yrityksiä ja muita työntekijä imetysmyönteisyyteen."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Valtuustoaloitteen sisältö tukee kaupunginhallituksen hyväksymän henkilöstöohjelman mukaisesti perheellisten asemaa työelämässä. Imettämistä on määrätty voimassa olevan kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen V luvun 7 a §:ssä, jonka mukaan "työntekijälle/viranhaltijalle, joka imettää alle 1-vuotiasta lastaan, on annettava palkallinen yhteensä enintään 15 minuutin pituinen imetystauko työpäivän aikana. Imetystauko annetaan, mikäli se on mahdollista huomioiden työntekijän /viranhaltijan työn luonne.

Imetystauko luetaan työaikaan. Imetystauko alkaa, kun työnteko keskeytyy ja loppuu kun työnteko alkaa uudelleen. Työntekijä/viranhaltija ei saa poistua työpaikalta tauon aikana. Ollakseen oikeutettu palkalliseen imetystaukoon on työntekijän työvuoron pituuden oltava vähintään kuusi tuntia.

Imetystauon käytännön järjestämisestä lähtökohtaisesti sovitaan työntekijän ja työnantajan kesken. Imetystauko järjestetään siten, ettei tauosta aiheudu häiriötä työn kululle ja suoritettaville toiminnoille tai palveluille. Järjestely ei saa vaarantaa asiakas- ja potilasturvallisuutta eikä aiheuttaa häiriötä työyhteisölle. Esihenkilöllä on em. seikat huomioiden oikeus osoittaa imetystauon ajankohta."



Edellä todetun johdosta voidaan arvioida, että kaupunkia sitova virka- ja työehtosopimus tarjoaa imettämiseen riittävät mahdollisuudet eikä tarvetta täydentäville kaupunkikohtaisille ohjeille ole.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Laura Tarvainen

§ 245

Valtuustoaloite: Kulttuuri- ja liikuntaedun korottaminen

ROIDno-2025-4724

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Maria-Riitta Mällinen jätti valtuuston puheenjohtajalle 20.10.2025 § 101 seuraavan aloitteen:

"Hyvinvoiva henkilöstö on meille korvaamaton voimavara. Nykyään henkilöstön kulttuuri- ja liikuntaetu on ollut 120 euroa. Taloustilanteen salliessa voisimme korottaa sitä esimerkiksi 200 euroon. Se olisi viesti henkilöstön arvostamisesta ja lisäisi pito- ja vetovoimaa työnantajana. Ja lisäisi henkilöstön mahdollisuuksia lisätä liikuntaa ja muuta vapaa-ajan toimintaa kulttuurista tapahtumiin. Käyttämätön raha palautuu kaupungille.

Me allekirjoittaneet esitämme, että henkilöstön kulttuuri- ja liikuntaetua korotetaan jo vuodelle 2026."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaupunginvaltuusto on päättänyt vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä varata määrärahat henkilöstön kulttuuri- ja liikuntaedun korottamiseksi 170 euroon vuodessa. Etu on työnantajan näkökulmasta paljon käytetty ja verottomana vaikuttavuudeltaan hyvä sekä kustannuksiltaan kohtuullinen. Henkilöstö pitää etua saadun palautteen perusteella tärkeänä. Edulla arvioidaan olevan vaikutusta kaupungin työpaikkojen vetovoimaisuuteen. Edun maksamista varten on varattu kaikkiaan 340 000 euron määräraha kaupungin talousarvioon. 200 euron kulttuuri- ja liikuntaedun maksaminen lisäisi kustannuksia 60 000 eurolla vuodessa.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Maria-Riitta Mällinen

§ 246

Valtuustoaloite: Suora aloiteoikeus nuorisovaltuustolle, vammaisneuvostolle ja vanhusneuvostolle

ROIDno-2024-1519

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Maria-Riitta Mällinen ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 15.4.2024 § 25 seuraavan aloitteen:

"Nuoret, alle 18-vuotiaat, ovat ainoa väestöryhmä, jotka eivät voi äänestää omaa edustajaansa kaupunginvaltuustoon. Nuorisovaltuuston suora aloiteoikeus mahdollistaisi kokonaisen väestöryhmän mukaan ottamisen yhteisten asioiden hoitamiseen. Samalla tavalla sama oikeus tulisi olla myös vammais- ja vanhusneuvostolla.

Aloiteoikeus parhaimillaan edistää nuorten, vammaisten ja ikäihmisten aitoja osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia heitä koskevissa asioissa, parantaa päättäjien ja heidän välistä vuoropuhelua sekä edistää ajankohtaisten asioiden esille nostamista kaupunginvaltuuston tietoisuuteen.

Viime vuonna suoran aloiteoikeuden sai muun muassa Kaarinan nuorisovaltuusto ja Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto Nuva ry on kampanjoinut suoran aloiteoikeuden puolesta jo useamman vuoden. Suora aloiteoikeus on myönnetty vammais- ja vanhusneuvostolle useilla hyvinvointialueilla.

Aloiteoikeus on määritelty hallintosäännössä, joten muutokset on tehtävä hallintosääntöön samalla, kun sitä tämän vuoden aikana päivitetään.

Me allekirjoittaneet esitämme suoraa aloiteoikeutta Rovaniemen kaupunginvaltuustoon nuorisovaltuustolle, vammaisneuvostolle ja vanhusneuvostolle."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Hallintosääntöä on muutettu 1.6.2026 lukien siten, että kaupungin vaikuttamistoimielimillä on aloiteoikeus.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Maria-Riitta Mällinen



§ 247

Valtuustoaloite: Taksit kuriin

ROIDno-2024-4278

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Kinnunen, kaupungininsinööri, kaisa.kinnunen@rovaniemi.fi
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Tuomas Koskiniemi jätti valtuuston puheenjohtajalle 11.11.2024 § 91 seuraavan aloitteen:

"Taksien tai ns. "taksien" sirkus saapui jälleen Rovaniemelle etelästä. On kymmeniä ja taas kymmeniä autoja, jotka tulivat Rovaniemelle vuolemaan kultaa ja huijaamaan turisteja ja rovaniemeläisiä.

Tähän ilmiöön pitää tarttua lujalla otteella ja heti.

Ehdotankin, että Rovaniemi ottaa mallia etelästä ja perustaa taksitolppia keskeisille paikoille ja muuttaa nykyisiä tolppia tällaisiksi "vastuulliset taksit" -tolpiksi.

Niillä tolilla hyväksytään vain taksit, joissa on hinta selvästi näkössä ja jotka ovat paikallisia yrittäjiä. Sekä vain yksi ainoa tolppa, jossa voi päivystää kuka tahansa. Sen ei tarvitse olla keskeisellä paikalla.

Helsinki on luonut vastaavan järjestelmän esimerkiksi satamaan. Kopioidaan tuo meille koko kaupungin keskustaan ja keskeisille paikoille.

Näin teemme matkailusta kestäväää ja turvaamme vastuullisten yrittäjien olemassaolon Rovaniemellä."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Teknisellä toimialalla on käynnissä keskustan liikenneselvitys, jonka yhteydessä selvitetään myös taksitolppien ja mahdollisen taksiaseman tarkoituksenmukainen sijainti keskustan alueella. Selvityksen on tarkoitus valmistua keväällä 2027. Keskustan taksitolppiin tulee väistämättä muutoksia mm. Porokulman eli entisen McDonaldsin tontin rakentamisen myötä. Lisäksi kaupunki toimii aktiivisesti valtion lainsäädäntötyön suhteen ja tuo Rovaniemellä esiintyviä ilmiöitä lainsäätäjän tietoon ja huomioitavaksi lainsäädännön kehittämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Tuomas Koskiniemi

§ 248

Valtuustoaloite: Sinetän ja Muurolan neuvola- ja hammashoitopalvelut säilytettävä

ROIDno-2025-5251

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Mikko Riikola ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle 1.12.2025 § 119 seuraavan aloitteen:

"Rovaniemen kaupungin on varmistettava, että Sinetän ja Muurolan neuvola ja hammashoitola säilyvät ja että Lapin hyvinvointialue jatkaa näiden palveluiden tuottamista molemmilla kylillä. Sinettä ja Muurola ovat alueita, joissa väkiluku kasvaa — ja kasvu tulee nimenomaan nuorista lapsiperheistä. Ei voi olla niin, että samaan aikaan kun alueet kehittyvät ja lapsimäärä lisääntyy, niiden lähipalveluja heikennetään tai siirretään kauemmas.

Neuvola ja suun terveydenhuolto ovat keskeisiä arjen peruspalveluja, joiden saatavuus lähellä kotia vaikuttaa suoraan lapsiperheiden turvallisuuden tunteeseen, hyvinvointiin ja alueen elinvoimaan. Rovaniemen tulee omalta osaltaan toimia aktiivisesti, jotta nämä palvelut säilyvät Sinetässä ja Muurolassa myös tulevaisuudessa ja kaupungin tulee Sinetän osalta kohtuullistaa kyseisen kiinteistön vuokrankorotuksia, jotta kustannukset eivät muodostu esteeksi palveluiden jatkumiselle."

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaupunki on päässyt hyvinvointialueen kanssa yhteisymmärrykseen Sinetän ja Muurolan tilojen vuokrasopimusten jatkamisen ehdoista. Tilat ovat olleet ja ovat edelleen hyvinvointialueen käytettävissä. Hyvinvointialue tekee itsenäisesti ratkaisut tiloissa tuotettavien palvelujen osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Mikko Riikola

§ 249

Kuntalaisaloite Rovaniemen kaupungin taloudellinen tilanne

ROIDno-2020-3440

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Reino Vaaraniemi esittää kuntalaisaloitteessaan 30.10.2020 kaupungin henkilöstön määräämistä 5-8 päivän palkattomalle vapaalle kaupungin taloudellisen tilanteen ratkaisemiseksi.

Vastaus kuntalaisaloitteeseen

Henkilöstön määrääminen palkattomalle vapaalle merkitsee kuntien yhteistoimintalain mukaista henkilöstön lomauttamista. Lomauttaminen on mahdollinen toimenpide kaupungin taloudellisen aseman parantamiseksi, mutta se heikentää työnantajakuva ja aiheuttaa ongelmia kunnan palvelujen tuottamiseen. Taloudellinen tilanne ei vapauta kaupunkia lakisääteisistä velvoitteista palvelujen tuottamiseen. Tällä hetkellä ei ole tarvetta henkilöstön lomauttamiseen kaupungin taloudellisen tilanteen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstissä kuvatun vastauksen.

Tiedoksi

Reino Vaaraniemi



§ 250

Kuntalaisaloite verenluovutus kaupungin työntekijöille työaikana

ROIDno-2020-125

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Kaisa Peteri on tehnyt 14.1.2020 seuraavan kuntalaisaloitteen: "Kunnan työntekijöille mahdollisuus verenluovutukseen työaikana Veripalvelu käy kerran kuukaudessa Rovaniemellä. Palvelu on auki klo 11-15. Tähän tärkeään auttamiseen ei ole mahdollisuutta jollei työnantaja tule vastaan ja anna työaikaa ko palvelun käyttöön."

Vastaus kuntalaisaloitteeseen

Verenluovuttaminen on yhteiskunnan toimivuuden kannalta tärkeä toiminto. Kaupungin on mahdollista tukea henkilöstön osallistumista verenluovutukseen tarjoamalla mahdollisuuden luovuttaa verta kerran vuodessa työajalla (enintään yksi tunti) esihenkilön kanssa sovittavana ajankohtana. Samalla kaupunki voi ottaa käyttöön Suomen Punaisen Ristin Verenluovutus työajalla -sertifikaatin.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

Tiedoksi

Kaisa Peteri, henkilöstö

§ 251

Kuntalaisaloite: Rovaniemi alkaa osoittaa tukensa Ukrainan puolustustaistelulle ympärivuorokautisella liputuksella

ROIDno-2022-4079

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Johannes Ahola on 24.10.2022 tehnyt seuraavan kuntalaisaloitteen: Esitän, että Rovaniemi alkaa osoittaa tukensa Ukrainan puolustustaistelulle ympärivuorokautisella liputuksella sopivaksi katsotuissa kohteissa sekä Lappia-talon valaistuksella.

Vastaus kuntalaisaloitteeseen

Rovaniemen kaupungintalolla liputettiin Ukrainan lipulla 24.2.2023, kun Venäjän hyökkäyksestä Ukrainaan oli kulunut tasan vuosi. Liputuksella Rovaniemen kaupunki osoitti tukensa Ukrainalle vuosipäivänä. Ukrainan lipulla on liputettu kaupungintalolla myös seuraavina vuosina 2024-2026 sodan alkamisen vuosipäivänä.

Liputuksessa tulee noudattaa liputusaikoja. Voimassa olevan asetuksen mukaan Suomessa liputus alkaa aamulla kello 8 ja päättyy auringon laskiessa, kesällä kuitenkin viimeistään kello 21. Juhannusaattona liputus alkaa kello 18 ja päättyy juhannuspäivänä kello 21. Toisen valtion lipulla liputettaessa on tapana osoittaa vastaavaa kunnioitusta kuin Suomen lipulle, joten liputuksessa tulee noudatetaan samoja periaatteita kuin Suomen lipulla liputettaessa.

Aalto-keskuksen alueella on lipputangot kaupungintalolla ja Lappia-talolla. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.2.2023 (ROIDno-2022-4108) päättänyt kaupungintalon liputuksesta, että Rovaniemen kaupungin kiinteistöissä liputetaan Suomen lipulla virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä. Kaupungintalolla liputetaan lisäksi sisäasiainministeriön suosittelemina liputuspäivinä. Kaupungintalolla liputetaan myös kansainvälisten vierailujen aikana Suomen lipulla ja vierailijoiden kotimaan lipulla. Kaupungilla on oma vaakunalippu, joka liehuu kaupungintalon salossa aina niinä päivinä, jolloin ei ole muuta liputusta.

Tilapalvelukeskuksen hallinnoimissa kiinteistöissä kiinteistöhuollosta vastaa tilapalvelukeskuksen kiinteistöhuolto. Kiinteistöhoitajien työaika talvikaudella (1.11.-30.4.) on klo 6.00 - 14.24 , kesäkaudella (1.5.-31.10.) klo 7.00 - 15.45 maanantaista torstaihin ja klo 7.00 - 14.00 perjantaisin. Arkipäivinä liput nostetaan työaikana ja lasketaan työajan ulkopuolella ylitöinä. Viikonloppuille ja pyhäpäiville sattuvat liputukset suoritetaan ylitöinä.

Voidaan pitää tarkoituksenmukaisena, että Ukrainan puolustustaistelua tuetaan liputuksella Ukrainan sodan vuosipäivänä 24.2.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstissä kuvatus vastauksen.

§ 252

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Henkilöstö- ja hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 37 Arvokuljetuspalvelujen hankinta, 12.06.2026

§ 40 Näsmäntie 17 purku-urakka, 23.06.2026

§ 41 Kiinteistöjen polttokelpoisen jätteen keräys- ja kuljetuspalvelujen hankinta - option käyttäminen, 29.06.2026

§ 44 Kaupungintalon AV-kalustaminen, 16.07.2026

Henkilöstöpäätös:

§ 38 Kiinteistömanagerin tehtäväkohtainen palkka, 16.06.2026

§ 39 Varhaiskasvatuksen erityisopettajan tasokuvauksen ja OVTES Osio G:n tasolisien muutokset, 17.06.2026

§ 42 Työnjohtajan tehtäväkohtainen palkka, 03.07.2026

§ 43 Teknisen asiantuntijan tehtäväkohtainen palkka, 03.07.2026

§ 45 Palvelussuhdepäällikön tehtäväkohtainen palkka, 30.07.2026

§ 46 Erityissuunnittelijan (tekniset palvelut) tasopalkka, 17.08.2026

Kaupunginjohtaja

Delegointipäätös:

§ 25 Toimivallan siirtäminen julkisten hankintojen osalta konsernihallinnossa, 24.06.2026

§ 28 Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan tositteiden hyväksymisoikeudet, 10.07.2026

Henkilöstöpäätös:

§ 26 Kirjastonjohtajan sijaisuus alk. 1.6.2026, 26.06.2026

§ 27 Kevään 2020 keskeytysaikojen palkkasaatavien korvaaminen, 06.07.2026

§ 29 Vierailujen ja tapahtumien valmisteluryhmän nimeäminen, 16.07.2026

§ 30 Johdon erityisavustajan tehtävänimike ja tehtävänkuva, 20.07.2026

Muu päätös:

§ 24 Asettamispäätös Kulttuurikatiska-hanke, 12.06.2026

Kaupunginsihteeri

Hankintapäätös:

§ 2 Tilausmatka Rovaniemi-Inari-Rovaniemi 21.-23.9.2026, 10.07.2026

Rakennuspäällikkö

§ 30 Napapiirin koulun rakennusten haitta-ainetutkimusten lisätyö, 24.06.2026

§ 31 Tavarankuljetuspalvelut - option käyttäminen, 26.06.2026

§ 32 Päiväkotien aurinkovarjot 2026, 29.06.2026

§ 34 Rovaniemen taidemuseon peruskorjauksen sähkösuunnittelu, 06.07.2026

§ 35 Kemintie 2290 purku-urakka, 07.07.2026

§ 36 Päätös KONE Hissit Oy:n hankintaoikaisuvaatimukseen, 07.07.2026

§ 37 Päätös Otis Oy:n hankintaoikaisuvaatimukseen, 07.07.2026

§ 38 Option käyttäminen - Puitejärjestely - Rautakauppatavarat, käsityökalut ja kiinnitystarvikkeet, 10.08.2026

§ 39 Kiinteistöjen käsisammuttimien ja pikapalopostien huoltopalvelut, 14.08.2026

Vastuualuepäällikkö Henkilöstö- ja hallintopalvelut

Henkilöstöpäätös:



§ 12 Projektipäällikön valinta Rovaseudun metsäverkosto -hankkeeseen, 22.06.2026

§ 14 Esihenkilötehtävät palkkatiimissä, 03.08.2026

Vastuualuepäällikkö Talous- ja rahoituspalvelut

§ 5 Hankintasihteerin vakanssin (2400022) nimikkeen muutos hallintosihteeriksi, 22.06.2026

Viestintä- ja markkinointijohtaja

Hankintapäätös:

§ 1 Verkkopalveluiden uudistus ja ylläpito, 13.08.2026

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin.

Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

§ 253

Kaupunginvaltuuston 8.6.2026 päätösten täytäntöönpano

ROIDno-2025-3529

Kuntalain 96 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 8.6.2026. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kuusi valtuustoaloitetta.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- todeta, että valtuuston kokouksessaan 8.6.2026 tekemiä päätöksiä ei ole tehty virheellisessä järjestyksessä eivätkä ne mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai ole muutoin lainvastaisia,
- panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

§ 60 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä

§ 61 Pöytäkirjan tarkastus
Ei toimenpiteitä

§ 62 Ilmoitusasiat
Ei toimenpiteitä

§ 63 Asemakaavan muutos korttelin 111 tontti 11 ja 19, Palkisentie 47 ja 51
Toimenpiteitä varten: kaavoitus

§ 64 Omistajapolitiikan päivitys Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy
Toimenpiteitä varten: Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy, konsernitalouspäällikkö

§ 65 Äänestysaluejaon muuttaminen 2027
Toimenpiteitä varten: keskusvaalilautakunnan sihteeri
Tiedoksi: Digi- ja väestötietovirasto

§ 66 Arviointikertomus vuodelta 2025
Tiedoksi: tarkastuspäällikkö

§ 67 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2025, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen
Toimenpiteitä varten: kaupunginhallitus
Tiedoksi: tarkastuslautakunta

§ 68 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2022, vastuuvapauden myöntäminen
Tiedoksi: vt. sosiaali- ja terveysjohtaja ja tilikauden 2022 aikainen hyvinvointilautakunta



§ 69 Sidonnaisuusilmoitusten saattaminen valtuustolle, tilanne 06/2026
Tiedoksi: tarkastuslautakunta

§ 70 Valtuustoaloite: Lähteentien liikenteen parantaminen
Toimenpiteitä varten: Kirsi Alanne, Hanna Puolimatka, Kaisa Kinnunen

§ 71 Valtuustoaloite: Lähipalveluiden säilyttäminen digitalisaation rinnalla
Toimenpiteitä varten: Antti Määttä, Petri Kipinoinen, Max Mustapää

§ 72 Valtuustoaloite: Toimenpideohjelma lähisuhdeväkivallan ja nuorten kokeman
seurusteluväkivallan ehkäisemiseksi
Toimenpiteitä varten: Nina Sipola, Jonna Leppiaho

§ 73 Valtuustoaloite: Lainaanrannan alueelle yleisö-wc
Toimenpiteitä varten: Salla Korhonen, Kaisa Kinnunen

§ 74 Valtuustoaloite: Ounasjokilaakson virkistysalueiden ylläpito ja kehittäminen
Toimenpiteitä varten: Janne-Perttu Rantonen, Kaisa Kinnunen

§ 75 Valtuustoaloite: Maastopysäköinnin salliminen kaupunkikeskustan ulkopuolella ja
lupaperusteisen maastopysäköinnin mahdollistaminen keskustan puistoalueilla
Toimenpiteitä varten: Kirsi Alanne

§ 254

Ilmoitusasiat

Hyvönen Matti

- esitys arvonimen hakemisesta

Lapin hyvinvointialue

- aluehallituksen kokoustiedote 22.6.2026 pidetystä kokouksesta
- tiedote 23.6.2026 hallinto-oikeuden välipäätöksestä, jonka mukaan Lapin hyvinvointialue voi jatkaa vuodeosastojen sulkemispäätösten toimeenpanoa
- tiedote 23.6.2026 Lapin hyvinvointialue joutui starttaamaan 170 miljoonan euron taakka selässään
- aluehallituksen kokoustiedote 10.8.2026 pidetystä kokouksesta

Lapin kauppakamari

- kirje 3.8.2026 kannanotto matkalijaveron valmisteluun

Lapin lennosto

- päätös 29.7.2026 Kiinteistöjen tilapäinen käyttö Puolustusvoimien sotilaalliseen harjoitustuomintaan 1.9.-31.10.2026 Lapin lennoston toiminta-alueella

Lapin liitto

- hallituksen 18.6.2026 kokouksen pöytäkirja
- hallituksen 19.8.2026 kokouksen kokouskutsu ja esityslista

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

- päätös 18.6.2026 koskien asiaa Työsopimussuhteisen toimen täyttämistä koskeva valitus

Rovaniemen kaupunki

- valvontainsinöörin purkamislupapäätös 16.6.2026 § 20, Vikajärvi
- rakennustarkastajan purkamislupapäätös 24.6.2026 § 95, Rovaniemi
- rakennustarkastajan purkamislupapäätös 24.6.2026 § 96, Rovaniemi
- vanhusneuvoston kokouksen 3/2026 3.6.2026 pöytäkirja
- tarkastusinsinöörin purkamislupapäätös 28.7.2026 § 100, Sinettä
- johtavan rakennustarkastajan purkamislupapäätös 6.8.2026 § 29 Asemieskatu

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 255

Ajankohtaiset asiat

- Kaupunginhallituksen työohjelman tilannekatsaus ja päivitystarpeet, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Kaupunginhallitus, § 369, 15.12.2025

Kaupunginhallitus, § 44, 19.02.2026

Kaupunginhallitus, § 87, 30.03.2026

Kaupunginhallitus, § 143, 11.05.2026

Kaupunginhallitus, § 191, 16.06.2026

Kaupunginhallitus, § 256, 24.08.2026

§ 256

Elinvoimajohtajan viran virkavaalin vahvistaminen

ROIDno-2025-5080

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 369

Valmistelijat / lisätiedot:

Paavo Aarnio, palvelussuhdepäällikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 11.8.2025 § 227 merkinnyt tiedoksi toimialajohtaja Jaakko Rantsin irtisanoutumisen ja palvelussuhteen päättymisen 10.8.2025. Samassa kokouksessa § 228 kaupunginhallitus on päättänyt määrätä Samppa Määtän elinvoimapalvelujen toimialajohtajan avoimen viran hoitajaksi 11.8.2025 alkaen siihen asti, että virka on täytetty pysyvästi tai viran hoito ratkaistu muulla tavalla, kuitenkin enintään 30.6.2026 asti. Viran hoidon tarvetta on arvioitu, ja viran täyttäminen pysyvästi on toimialan johtamisen kannalta tarkoituksenmukaisin ratkaisu.

Hallintosäännön (hyväksytty KV 9.12.2024 § 101) 25§ mukaan toimialajohtajat toimivat kaupunginjohtajan alaisuudessa. Toimialajohtajan virkavelvollisuuteen kuuluu pitää kaupunginjohtaja tietoisena vastuullaan olevan toimialansa taloudesta, tilasta, toiminnasta ja kehittämistarpeista.

Toimialajohtaja:

1. vastaa valmistelusta lautakunnalle, ellei kaupunginhallitus ole määrännyt lautakunnalle toista esittelijää;
2. johtaa toimialansa taloutta ja toimintaa, ja vastaa toimialansa palvelutuotannosta ja sen kehittämisestä kaupunkistrategian ja toteuttamisohjelmien mukaisesti;
3. johtaa toimialan henkilöstöä ja päättää toimialan henkilöstön käytöstä ja tehtävistä;
4. toimii toimialan johtavien viranhaltijoiden esihenkilönä;
5. vastaa toimialan talousarvion- ja suunnitelman sekä käyttösuunnitelman valmistelusta yhteistyössä toimialan johtavien viranhaltijoiden kanssa;
6. päättää toimialansa lautakunnan sitovuustasossa olevien talousarviomäärärahojen käyttämisestä kaupunginhallituksen hyväksymissä rajoissa;
7. vastaa toimialansa sopimushallinnasta;
8. vastaa toimialojen välisestä yhteistyöstä ja poikkihallinnollisen johtamistavan kehittämisestä oman toimialansa osalta;
9. vastaa toimialansa osalta edunvalvonnasta kaupunginjohtajan kanssa sopimallaan tavalla;

10. määrää palvelualuepäällikön sijaisen, joka hoitaa palvelualuepäällikön tehtäviä hänen ollessa poissa tai esteellinen;

Toimialajohtaja tai määräämänsä hyväksyy kaikki toimialaansa koskevat laskut. Toimialajohtajat ovat tarvittaessa läsnä kaupunginhallituksen kokouksissa.

Hallintosäännön 52 § mukaan kaupunginhallitus valitsee toimialajohtajan virkaansa ja vahvistaa viran palkkauksen ja virkavaalin, sekä virkasuhteen keston.

Kaupunginhallituksen päätöksellä 16.12.2019 § 504 toimialajohtajan viran kelpoisuusehdoksi on vahvistettu ylempi korkeakoulututkinto, käytännössä osoitettu johtamistaito ja johtamiskokemus sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Viran kokonaispalkaksi kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.10.2025 § 319 vahvistanut 7800 euroa.

Viran täyttämisen yhteydessä on myös tarpeen muuttaa viran nimike elinvoimajohtajaksi. Elinvoimajohtajan nimike kuvaisi paremmin viran sisältöä, johon liittyy vahvasti yrittäjäystävällisen ilmapiirin luominen ja edunvalvonta. Hallintosäännön 54 § mukaan virkanimikkeen muuttamisesta päättää valitseva viranomais.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Pessa, konsernitalouspäällikkö

Kaupunginhallitus päättää:

- muuttaa elinvoimapalvelut -toimialan toimialajohtajan virkanimikkeen elinvoimajohtajaksi siten, että uusi virkanimike astuu voimaan viran täyttämisen yhteydessä
- määrätä elinvoimajohtajan toimimaan elinvoimapalvelut-toimialan toimialajohtajana
- avata viran haettavaksi 13.1.2026 klo 12 mennessä. Hakuilmoitus julkaistaan liitteen mukaisella hakukuulutuksella kaupungin internetsivuilla ja työmarkkinatori-palvelussa sekä tarvittaessa muilla digitaalisilla kanavilla viestintä-, markkinointi- ja osallisuuspalvelut -yksikössä tehtävän harkinnan perusteella;
- että viran täyttämisessä ei noudateta anonyymiä rekrytointimenettelyä, koska virantäyttömenettelyyn liittyy merkittävä tiedottamisintressi;
- että haastatteluryhmänä toimii kaupunginhallitus

Päätös

Kaupunginhallitus piti kokoustauon kello 14.25 - 14.47. Puheenjohtaja piti nimenhuudon tauon jälkeen ja totesi, että muut ennen taukoa paikalla olleet olivat edellen paikalla, mutta Henri Ramberg oli poistunut kokouksesta tauon aikana.

Henri Ramberg saapui kokoukseen kello 14.52.

Terhi Heikkilä esitti Susanna Viitalan kannattamana kokouksessa, että hakukuulutukseen lisätään:

Arvostamme kokemusta ja näyttöjä seuraavista teemoista:

- strategisten kehittämishankkeiden tuloksellisesta johtamisesta
- kumppanuuksien ja verkostojen rakentamisesta
- vahvoista yhteistyö-, viestintä- ja edunvalvontataidoista

- Näkemyksellisyys elinkeinoelämään ja työllisyyden hoitoon.
- yritystoiminnan tuntemusta (Petteri Pohjan esitys, Viitalan kannatus)
- uusien yritysten ja investointien aktiivinen houkuttelu Rovaniemelle, yritysrekrytointi (Mari Jolangin esitys, Viitalan kannatus)

Luetaan eduksi

- julkishallinnon tuntemusta (Henri Rambergin esitys, Viitalan kannatus)

Kaupunginjohtajan sijainen teki kokouksessa muutetun päätösesityksen:

Muutetaan hakuaika seuraavasti: avata viran haettavaksi 29.1.2026 (*Päivämäärä korjattu kirjoitusvirheenä hallintolain 51 §:n 1 momentin nojalla 29.1.2026.*) klo 12 mennessä. Muuten alkuperäisen pohjaesityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti Heikkilän, Rambergin, Pohjan ja Jolangin esittämillä muutoksilla. Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti viranhaltijat muotoilemaan hakukuulutuksen näiden esitysten pohjalta.

Petteri Pohja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen kello 15.23.

Kaupunginhallitus, 19.02.2026, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:

Paavo Aarnio, palvelussuhdepäällikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.12.2025 § 369 avata elinvoimajohtajan viran haettavaksi 29.1.2026 mennessä. Virkaan vastaanotettiin hakuajan loppuun mennessä 59 hakemusta, joista yhden hakija peruutti heti hakuajan päättymisen jälkeen. Hakijoiden hakemukset ovat asian oheismateriaalina. Jäljelle jääneestä 58 hakijasta 42 hakijaa täytti kelpoisuusehdot, jotka ovat ylempi korkeakoulututkinto, käytännössä osoitettu johtamistaito ja johtamiskokemus sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito (vahvistettu KH 16.12.2019 § 504).

Hakijat on esitelty kaupunginhallitukselle erillisessä tilaisuudessa 12.2.2026. Hakemusten perusteella on alustavasti arvioitu hakijoiden kelpoisuutta ja soveltuvuutta virkaan.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtaja sijainen teki kokouksessa päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää avata elinvoimajohtajan viran uudelleen haettavaksi siten, että hakuaika päättyy 20.3.2026 klo 16.00. Ensimmäisellä hakukierroksella hakeneet hakijat huomioidaan jatkohaussa. Rekrytoinnin tueksi voidaan hankkia rekrytointikonsultin suoramakupalvelua.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 30.03.2026, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Paavo Aarnio, palvelussuhdepäällikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.2.2026 §44 avata elinvoimajohtajan viran uudelleen haettavaksi. Hakuaikaa jatkettiin 20.3.2026 klo 16.00 asti. Uutena hakuaikana virkaa haki 25 henkilöä. Hakemukset ovat asian oheismateriaalina. Hakijoista 17 täytti viran kelpoisuusehdot, jotka ovat ylempi korkeakoulututkinto, käytännössä osoitettu johtamistaito ja johtamiskokemus sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito (vahvistettu KH 16.12.2019 § 504).

Hakijat on esitelty kaupunginhallitukselle erillisessä tilaisuudessa 23.3.2026 ja haastatteluryhmä on kokoontunut 27.3.2026. Hakemusten perusteella on alustavasti arvioitu hakijoiden kelpoisuutta ja soveltuvuutta virkaan.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää haastatteluun valittavista hakijoista.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää valita seuraavat hakijat haastatteluun: Päivi Ekdahl, Jukka Feodoroff, Antti Lassila, Sari Niemi, Pauliina Pikkujämsä, Janne Rautio, Dina Solatie ja Tapani Tapiola.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 11.05.2026, § 143

Valmistelijat / lisätiedot:

Paavo Aarnio, palvelussuhdepäällikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus päätti 30.3.2026 § 87, että elinvoimajohtajan avoimen viran haastatteluun kutsutaan seuraavat hakijat: Päivi Ekdahl, Jukka Feodoroff, Antti Lassila, Sari Niemi, Pauliina Pikkujämsä, Janne Rautio, Dina Solatie ja Tapani Tapiola. Tapani Tapiola ilmoitti 10.4.2026, että jättäytyy pois rekrytointiprosessista. Loppujen seitsemän hakijan haastattelut suoritettiin 17.4. ja 28.4. Haastatteluryhmänä toimi kaupunginhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus:

Soveltuvuustesteihin valitaan seuraavat hakijat: Päivi Ekdahl, Pauliina Pikkujämsä, Janne Rautio ja Dina Solatie.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 16.06.2026, § 191

Valmistelijat / lisätiedot:

Paavo Aarnio, palvelussuhdepäällikkö, paavo.aarnio@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus päätti 11.5.2026 § 143, että elinvoimajohtajan avoimen viran soveltuvuusarvioihin kutsutaan Päivi Ekdahl, Pauliina Pikkujämsä, Janne Rautio ja Dina Solatie. Intersearch Oy on toteuttanut soveltuvuusarvioinnit 4.-5.6.2026. Soveltuvuusarvioinnin tulokset on esitelty haastatteluryhmälle 12.6.2026.

Hallintosäännön 52 § mukaan kaupunginhallitus valitsee toimialajohtajan virkaansa ja vahvistaa viran palkkauksen ja virkavaalin, sekä virkasuhteen keston.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Pessa, konsernitalouspäällikkö

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Päätös

Vt. kaupunginjohtaja Hannu Pessa esitti kokouksessa, että kaupunginhallitus päättää valita elinvoimajohtajan virkaan FT Dina Solatien nimitysmuistiossa mainituilla perusteilla.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti vt. kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.08.2026, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Kaupunginhallitus on valinnut 16.6.2026 § 191 elinvoimajohtajan virkaan FT Dina Solatien. Päätöspöytäkirja on julkaistu tietoverkossa 24.6.2026 ja annettu samana päivänä tiedoksi hakijoille. Oikaisuvaatimusaika on näin ollen päättynyt 15.7.2026, johon mennessä ei ole vastaanotettu oikaisuvaatimuksia. Dina Solatie on toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan, joten virkavaali voidaan vahvistaa. Solatie on ilmoittanut ottavansa viran vastaan 1.9.2026 alkaen.

Hallintosäännön 52 §:n mukaan toimialajohtajan, konsernitalouspäällikön, rakennuttamispäällikön, henkilöstö- ja hallintojohtajan, viestintä- ja markkinointijohtajan ja kaupunginsihteerin valitsee virkaansa kaupunginhallitus, joka vahvistaa viran palkkauksen ja virkavaalin, sekä virkasuhteen keston.



Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa elinvoimajohtajan virkavaalin. Lisäksi kaupunginhallitus vahvistaa Dina Solatien vakituisen viranhoidon ja kuuden kuukauden pituisen koeajan alkamisen ajankohdaksi 1.9.2026.

Tiedoksi

Dina Solatie, Rauni Kenttälä

§ 257

Teknisen toimialan toimialajohtajan irtisanoutuminen virasta

ROIDno-2026-4240

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, antti.maatta@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Ilmoitus 10.8.2026 - Irtisanoutuminen toimialajohtajan virasta

Toimialajohtaja Pertti Onkalo on ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan 31.3.2027 lukien toisen työnantajan palvelukseen siirtymisen johdosta. Tästä johtuen on tarpeen käynnistää uuden toimialajohtajan rekrytointi tekniselle toimialalle. Tässä yhteydessä on syytä arvioida viran tehtävänkuva ja tehtävänimikettä.

Hallintosäännön 52 §:n mukaan toimialajohtajan valitsee virkaansa kaupunginhallitus ja 54 §:n mukaan virkanimikkeen muuttamisesta päättää valitseva viranomainen.

Ehdotus

Esittelijä: Joonas Hänninen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä Pertti Onkalon irtisanoutumisen tiedoksi ja
2. käynnistää valmistelun viran avaamiseksi haettavaksi. Hakuilmoitusluonnos tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn 2.9.2026 pidettävään kokoukseen.
3. Kaupunginhallitus päättää lisäksi nimetä haastatteluryhmän, jonka tehtävänä on myös valmistella hakuilmoitus kaupunginhallitukselle.
4. Viranhaltijaedustajina ryhmään esitetään nimettäväksi kaupunginjohtaja, henkilöstö- ja hallintojohtaja ja palvelussuhdepäällikkö. Lisäksi kaupunginjohtaja voi kutsua ryhmään asiantuntijajäseniä.

Tiedoksi

ao. henkilöt, Pertti Onkalo

§ 258

Kaupunginjohtajan tavoite- ja arviointikeskustelu

ROIDno-2018-3113

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 5 §:n 6. kohdan mukaisesti kaupunginhallituksen puheenjohtaja vastaa siitä, että kaupunginjohtajan kanssa käydään vuosittain tavoite- ja arviointikeskustelu kaupunginhallituksen hyväksymän linjauksen mukaisesti. Koska kaupunginjohtaja on aloittanut virassaan 3.8.2026, niin tämä keskustelu on luonteeltaan tavoitekeskustelu.

Hallintosäännön 152 §:n 5 momentin mukaan toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Toimielin voi tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Viitala

Kaupunginhallitus päättää, että

- asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä, koska kyse on kaupunginjohtajaa koskevasta tavoite- ja arviointikeskustelusta ja että
- puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta.

Kaupunginhallitus käy edellä olevan kohdan 6. mukaisen linjakeskustelun kaupunginjohtajan kanssa käytävän tavoitekeskustelun pohjaksi ja sopii keskustelun järjestämisajan. Keskusteluun osallistuvat kaupunginjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat.